

Městský úřad Holešov

Masarykova 628 769 01 Holešov IČ: 00287172
Odbor územního plánování a stavebního řádu
p. Jana Podzemná

(K) e-pod.

HOLEŠOV MĚSTSKÝ ÚŘAD		úřadní dopr.
dne: - 1 - 03 - 2022		pracovatel P
č.j.: HM - 6095/2022		úř. znak
Přílohy:		

ŽÁDOST

o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím

Žadatel:

a) Fyzická osoba

Jméno a příjmení: [redacted]

Rodné číslo: [redacted]

Adresa: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

b) Právnícká osoba

Obchodní jméno: IČ:

Jméno a příjmení zástupce pro jednání:

Adresa:

Telefon: E-mail:

Žádám o poskytnutí informace (popis požadované informace).

Žádám o dokument ze dne 13.1 2022 č.j. Hol - 13420/2021/SÚ/JP

Způsob poskytnutí informace (vyznačte zvolený způsob):

a) zaslat emailem

Dne : 1.3 2022

Poučení: V případě, že je žádost nesrozumitelná, není zřejmé, jaká informace je požadována, nebo je žádost formulována příliš obecně, bude žadatel ve stanovené lhůtě vyzván, aby ji upřesnil. V případě, že ji neupřesní do 30 dnů, bude rozhodnuto o jejím odmítnutí. Po zpracování informace bude žadatel vyzván k úhradě nákladů vynaložených na zpracování a poskytnutí informace.



Městský úřad Holešov

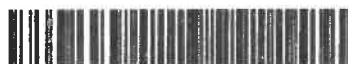
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-6095/2022/SÚ/JP
Spis. zn.: 1056/2022
Vaše č. j.:
Počet stran: 1
Počet příloh: 1



Oprávněná
úřední osoba: Podzemná Jana
Telefon: 573 521 173
E-mail: jana.podzemna@holesov.cz

Datum: 14. března 2022



holesv22v0021p

SDĚLENÍ

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), Vám na základě Vaší žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon“) ze dne 02.03.2022 ve věci poskytnutí informace, týkající se dokumentu ze dne 13.01.2022 č.j. HOL-13420/2021/SÚ/JP:

Stavební úřad Vám poskytuje níže uvedené informace:
dokument ze dne 13.01.2022 č.j. HOL-13420/2021/SÚ/JP
je přílohou sdělení.

Otisk úředního razítka

Jana Podzemná
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)





Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Náše č. j.: HOL-13420/2021/SÚ/JP
Spis. zn.: 5403/2019
Vaše č. j.:
Počet stran: 4
Počet příloh: 0

Obec Martinice, IČO 00287482
Martinice 16
769 01 Holešov

Oprávněná
úřední osoba: Podzemná Jana
Telefon: 573 521 173
E-mail: jana.podzemna@holesov.cz

Datum: 13. ledna 2022



ROZHODNUTÍ NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad Holešov Odbor územního plánování a stavebního řádu jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon")

a) v souladu s ustanovením § 129 odst.1 písm. b) stavebního zákona v platném znění

na ř i z u j e

Obci Martinice, IČO 00287482, Martinice 16, 769 01 Holešov

odstranění stavby

Dřevěný přístřešek na pozemku p.č. 175/2 v Martinicích

na pozemku: pozemková parcela číslo 175/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Martinice u Holešova provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující, která nebyla dodatečně povolena.

Stavba obsahuje:

Dřevěný přístřešek nepravidelného tvaru půdorysných rozměrů max. 10,6 x 5,15 m výšky 2,5 m zastřešený rovnou střešou s plechovou krytinou realizovaný na pozemku: pozemková parcela číslo 175/2 v katastrálním území Martinice u Holešova situovaný ve vzdálenosti 9,20 m od severní štítové zdi zemědělské stavby realizované na pozemku stavební parcela číslo 226, ve vzdálenosti cca 15,5 m od hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 175/17 v katastrálním území Martinice u Holešova.

Podmínky:

Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do 31.05.2022.
2. Odstraňování stavby bude provedeno dle předem stanoveného technologického postupu prací při odstraňování stavby, který bude před zahájením odstranění stavby předložen stavebnímu úřadu.
3. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.

Městský úřad Holešov
Masarykova 628
769 17 Holešov



Telefon 573 521 111
Fax 573 521 210
IDS x8qbvu

4. Odstranění stavby bude provedeno k tomu oprávněnou osobou; v případě, že stavba bude odstraňována svépomocí, bude jméno oprávněné osoby, která bude zajišťovat odborný dozor nad prováděním bouracích prací podle předem stanoveného postupu vypracovaného kvalifikovanou osobou, oznámeno před zahájením bouracích prací stavebnímu úřadu. Stavba bude odstraněna na náklady Obce Martinice, IČO 00287482, Martinice 16, 769 01 Holešov.
5. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a aby nedošlo ke vzniku požáru.
6. Okolí odstraňované stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem.
7. K odstranění stavby nebudou použity trhaviny.
8. Stavby nebo jejich části se musí odstraňovat (bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování staveb nebo jejich částí nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.
9. Stavebnímu úřadu bude do 7 dnů od ukončení prací předán doklad o využití nebo odstranění stavebních odpadů oprávněnou osobou.
10. S odstraňováním stavby nesmí být započato, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci (§ 73 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění).

b) podle § 79 odst. 5 správního řádu

ukládá

vlastníkovi stavby povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou podle § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb., o rozsahu hotových výdajů a ušlého výdělku v platném znění, které správní orgán uhradí jiným osobám a o výši paušální částky nákladů řízení, které účastník vyvolal porušením své právní povinnosti, ve výši **1000 Kč** (slovy jeden tisíc korun českých), splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí přiloženou složenkou (variabilní symbol: 9046000124).

Odůvodnění:

Stavební úřad oznámil dne 14.08.2019 z moci úřední dle § 129 odst. 2 stavebního zákona a § 46 a 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění zahájení řízení o nařízení odstranění stavby ve smyslu § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, kterou je stavba: Dřevěný přístřešek na pozemku p.č. 175/2 v Martinicích na pozemku: pozemková parcela číslo 175/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Martinice u Holešova.

Předmětná stavba „Dřevěný přístřešek na pozemku p.č. 175/2 v Martinicích“ byla realizována dle vydaného územního plánu obce Martinice na ploše: Plochy přírodní (P) s hlavním využitím: plochy určené pro územní stabilizaci a vytváření biocenter, která jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability (ÚSES). Přípustné využití: vodní plochy tvořící základ biocenter - bez rybochovného využívání, výsadba a dosadba porostů dřevinami typově a druhově odpovídajícími požadavkům ÚSES. Podmíněně přípustné využití pouze křížení nezbytně nutných vedení liniových staveb a zařízení technické vybavenosti s plochami biocenter. Nepřípustné využití: všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, využití území vedoucí k narušování ekologicko-stabilizační funkce těchto ploch, změny kultur na nižší stupeň ekologické stability, Tato stavba nesplňuje stanovené podmínky hlavního využití plochy, ani podmínky podmíněně přípustné a byla realizována bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující a nebyla dodatečně povolena. Tato skutečnost byla nepochybně prokázána.

Při určování okruhu účastníků řízení se stavební úřad řídil ustanovením § 27 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), přičemž přihlížel k vlastnickým a jiným právům

k pozemkům a stavbám na nich, která by mohla být rozhodnutím přímo dotčena. Stavební úřad zjistil, že stavba svým technickým řešením nemůže ohrozit ani omezit práva k dalším sousedním pozemkům a stavbám na nich, a proto stanovil okruh účastníků řízení jen na vlastníka stavby: Obec Martinice, Martinice 16, 769 01 Holešov a pozemku pozemková parcela číslo 175/2 v katastrálním území Martinice u Holešova, na kterém se stavba nachází, současně vlastníka hraničících pozemků stavební parcela číslo 226, pozemková parcela číslo 175/17,175/3 v katastrálním území Martinice u Holešova a vlastníky hraničících pozemků a staveb na nich: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2 mající dle výpisu z katastru nemovitostí právo hospodařit s majetkem státu Česká republika- vlastníka pozemku pozemková parcela číslo 590 v katastrálním území Martinice u Holešova, MARTINICE, a.s., Martinice 205, 769 01 Holešov- vlastníka stavby na pozemku stavební parcela číslo 226 v katastrálním území Martinice u Holešova.

Podle ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona nařídí stavební úřad vlastníku stavby, popřípadě s jeho souhlasem jiné osobě, odstranění stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadované tímto zákonem anebo v rozporu s ním. Pokud stavebník nebo vlastník stavby prokáže, že stavba není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem a požádá o její dodatečné povolení a předloží podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti.

Jelikož stavebník nepředložil žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby, nepředložil ve stanovené lhůtě podklady a doklady jako k žádosti o stavební povolení a ani neprokázal, že stavba je v souladu s veřejnými zájmy, zejména s územně plánovací dokumentací, cíli a záměry územního plánování, obecnými technickými požadavky na výstavbu, technickými požadavky na stavby a zájmy chráněnými zvláštními předpisy, nemá stavební úřad proto jinou možnost, než nařídít odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad stanovil výši paušální částky nákladů řízení, které účastník vyvolal porušením své právní povinnosti, ve výši 1000 Kč.

Stavební úřad na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Současně stavební úřad uložil vlastníku stavby povinnost uhradit náklady řízení, které vlastník stavby vyvolal porušením své právní povinnosti tím, že provedl předmětnou stavbu v rozporu s opatření stavebního úřadu.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka sám.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Jana Podzemná
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu
č. j. HOL-13420/2021/SÚ/JP

Poznámka pro Obec Martinice, IČO 00287482, Martinice 16, 769 01 Holešov.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2000Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovených podle § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb., ve výši 1 000,- Kč uhradte bankovním převodem na účet číslo 19-0001624691, kód banky 0100, variabilní symbol **9046000124** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č.p.628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručencek)

Obec Martinice, Martinice 16, 769 01 Holešov, DS: OVM, wdfarcq
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw
MARTINICE, a.s., Martinice 205, 769 01 Holešov, DS: PO, t2iu8dp

Dotčené orgány (doporučeně na doručencek)

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování,
Masarykova 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov