

# PŘÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00287172  
Název: Město Holešov

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2020

## Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Masarykova 628  
obec Holešov  
PSC, pošta 76917

## Údaje o organizaci

identifikační číslo 00287172  
právní forma Územně samosprávný celek  
zřizovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. Masarykova 628  
obec Holešov  
PSC, pošta 76917

## Kontaktní údaje

telefon 573521500  
fax 573521210  
e-mail dusan.lesko@holesov.cz

## Předmět podnikání

hlavní činnost všeobecné činnosti veřejné správy  
vedlejší činnost  
CZ-NACE 751100

## Statutární zástupce

Mgr. Rudolf Seifert, starosta


Podpisový záznam statutárního orgánu



## Osoba odpovědná za účetnictví

Ing. Dušan Leško, vedoucí finančního odboru

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů



Okamžik sestavení (datum, čas): 19.02.2021, 12:18

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů Vyhláškou 410/2009 Sb. a 383/2009 Sb. a ČÚS 701-704  
Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a od 1.4.2013 Noviny Holešovsko vychází jednou měsíčně a již se neprodávají.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody v souladu se změnou legislativy.  
Ocenění majetku reálnou hodnotou - akcie k 1.1. 2010.  
Účtování zásob způsobem B.  
Způsob odepisování majetku - rovnoměrný.  
Majetek určený k prodeji - ocenění reálnou hodnotou prováděné průběžně.  
Opravné položky k pohledávkám  
Časové rozlišení - významnější položky nad 10.000,-  
Od 1.1. 2010 úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny investice.

spodní hranice drobného dlouhodobého majetku: hmotného na 1000 Kč, nehmotného na 3000 Kč.  
Operativní evidence se nevede.

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>839 647 324,50</b>	<b>824 581 114,03</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	59,00	59,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	182 659,00	182 659,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	839 464 606,50	824 398 396,03
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>24 484,00</b>	<b>24 484,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	924	24 484,00	24 484,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé</b>		<b>27 221 327,70</b>	<b>81 687,46</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	27 221 327,70	81 687,46
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>278 619,00</b>	<b>367 299,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		59 120,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	147 800,00	177 360,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	966	72 819,00	72 819,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	967		

8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	968	58 000,00	58 000,00
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>4 000 000,00</b>	<b>4 000 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	4 000 000,00	4 000 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a</b>		<b>3 665,00</b>	<b>5 205,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	3 665,00	5 205,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	862 618 182,20	820 325 191,49

<b>A.5</b>	<b>Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)</b>
------------	--

<b>A.6</b>	<b>Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
------------	---

<b>B.1.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Město Holešov prodalo pozemek parc.93/2 k.ú.Holešov zahrada o výměře 23 m2 dle smlouvy cena činí 115.000,-. Návrh na klad na katastr byl proveden v roce 2020, tj. stav k 31/12/2020, ale vklad V-3276/2020-740 proveden až 5.1.2021.

Město Holešov prodalo pozemek parc.384/1 k.ú.Všetuly ostatní plocha o výměře 7395 m2 dle smlouvy cena činí 20.000,-. Návrh na klad na katastr byl proveden v roce 2020, tj. stav k 31/12/2020, ale vklad V-3274/2020-740 proveden až 5.1.2021.

Město Holešov směnilo pozemek parc.dle smlouvy cena, účetní hodnota nově odděleného pozemku činí 101.825,79. Návrh na klad na katastr byl proveden v roce 2020, tj. stav k 31/12/2020, ale vklad V-3343/2020-740 proveden až 13.1.2021.

<b>B.2.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

<b>B.3.</b>	<b>Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)</b>	
	TEXT	CISLO

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmění úč.jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	7 500 000,00	4 127 538,42
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	11 845 442,89	11 762 564,97

<b>D.1.</b>	<b>Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)</b>	
	TEXT	CISLO

Účetní jednotka má ve své evidenci 34 kusů předmětů kulturní hodnoty ocenění ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví. Jedná se o pamětní desky, kapličku v Količíně, sochy a sousoší, podstavce soch, kamenné kříže, památník padlým, pomníky, morový sloup, boží muka Dobrotice a Žopy, poklona v Tučapech, zbytky Dobrotické tvrze, přírůstek rok 2019 pamětní deska L. Jarošovi na Jehelníku u Kelčského Javorníku

34,00

<b>D.2.</b>	<b>Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)</b>	
	TEXT	CISLO

363 599,00

<b>D.3.</b>	<b>Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)</b>	
	TEXT	CISLO

20 725 143,00

<b>D.4.</b>	<b>Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)</b>	
	TEXT	CISLO

<b>D.5.</b>	<b>Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)</b>
	TEXT CISLO

<b>D.6.</b>	<b>Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)</b>
	TEXT CISLO

<b>D.7.</b>	<b>Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)</b>
	TEXT CISLO

<b>E.1.</b>	<b>Doplňující informace k položkám rozvahy</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>Částka</b>
A.II.8.	Hodnota rozpracovaných investic - 042	39 860 834,96
C.I.7.	Opravy minulých období- v 12/2019 proúčtování Výnosů z dotace 672 nebylo provedeno v minulých letech 2.258.656,64 na DAL účet 4720307 1.667.996,43 na DAL účet 4720264 ROK 2020 - strana DAL 968.000,- - v roce 2019 nebylo naúčtováno na 042, ale patří projektová dokumentace na obnovu mlýnského náhonu na pořízení investic strana DAL 500.000,- - v roce 2019 nebylo proúčtováno na 649 - dar od Fuertes development za vyvolané investice při stavbě nákupního centra Kaufland	-3 598 747,23
D.III.10	Závazky k zaměstnancům - mzdy za prosinec 2020	3 194 175,00

<b>E.2.</b>	<b>Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>Částka</b>
A.I.13.	Mzdové náklady	51 840 980,45
B.I.14.	Výnosy z prodaného majetku	78 740,00
B.I.15.	Výnosy z prodaného majetku - pozemky	764 406,67

<b>E.3.</b>	<b>Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>Částka</b>

<b>E.4.</b>	<b>Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>Částka</b>

**F.g. Ostatní fondy**

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1. 1.</b>	<b>9 014 999,24</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>14 097 198,87</b>
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	10 971,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	6 037 000,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	8 030 000,00
4.	Ostatní tvorba fondu	19 227,87
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>13 112 429,99</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>9 999 768,12</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>1 247 184 086,86</b>	<b>280 250 954,88</b>	<b>966 933 131,98</b>	<b>953 565 800,85</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	103 958 172,07	30 630 198,00	73 327 974,07	74 762 375,07
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	252 308 236,76	71 859 387,00	180 448 849,76	183 092 428,92
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	52 213 041,08	9 475 116,00	42 737 925,08	43 230 118,08
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	400 893 578,00	91 188 649,00	309 704 929,00	289 402 437,08
G.5.	Jiné inženýrské sítě	311 576 715,33	61 153 407,00	250 423 308,33	255 872 117,63
G.6.	Ostatní stavby	126 234 343,62	15 944 197,88	110 290 145,74	107 206 324,07

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>107 180 113,91</b>		<b>107 180 113,91</b>	<b>106 242 148,95</b>
H.1.	Stavební pozemky	11 555 118,52		11 555 118,52	12 461 500,08
H.2.	Lesní pozemky	7 856 663,82		7 856 663,82	7 856 663,82
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 280 639,65		7 280 639,65	7 389 743,51
H.4.	Zastavěná plocha	8 430 199,44		8 430 199,44	8 518 566,26
H.5.	Ostatní pozemky	72 057 492,48		72 057 492,48	70 015 675,28

**I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	187 317,48	
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	187 317,48	
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	508 698,21	1 542 590,84
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	508 698,21	1 542 590,84
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

