



## Legenda


 lokality Změny č. 1 ÚP Horní Lapač s nárokem na nový zábor půdního fondu


## Podoba územního plánu po přijetí změny č. 1


 řešené území

 zastavitelné plochy

 zastavěné území k 1.2.2021


 číslo plochy s rozdílným způsobem využití

 hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF


 pozemky ZPF


 ostatní pozemky

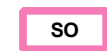
 investice v ZPF

 parcelní kresba

## NAVRHOVANÉ PLOCHY (předpokládaný zábor)

 BI plochy pro bydlení individuální


 O plochy občanského vybavení

 SO plochy smíšené obytné

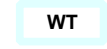
 DS plochy dopravní infrastruktury pro silniční dopravu

 P\* plochy veřejných prostranství

 TV plochy technické infrastruktury pro vodní hospodářství

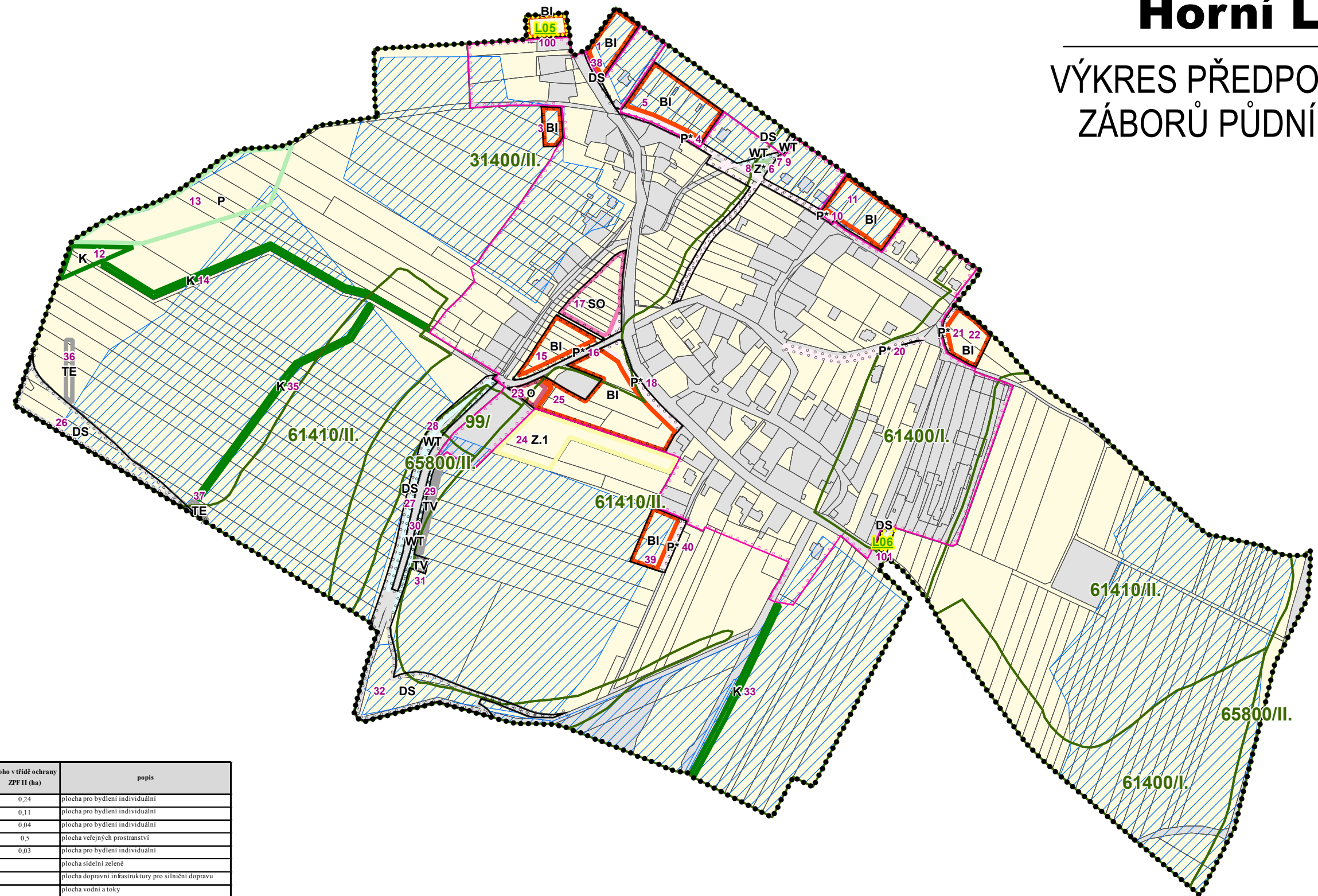
 TE plochy technické infrastruktury pro energetiku

 Z\* plochy sídelní zeleně

 WT plochy vodní a toky

 K plochy krajinné zeleně

 P plochy přírodní




číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZI (ha)	v PUPIL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře mžhada (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	popis
1	BI	0,24			0,24	0,24					0,24	plocha pro bydlení individuální
3	BI	0,11			0,11	0,11		0,07			0,11	plocha pro bydlení individuální
4	P*	0,15	0,1		0,04		0,04				0,04	plocha pro bydlení individuální
5	BI	0,51			0,5	0,33	0,17				0,5	plocha veřejných prostranství
6	Z*	0,03	0,03		0,03	0,03					0,03	plocha pro bydlení individuální
7	DS	0,02	0,01									plocha sídelní zeleně
8	WT	0,02	0,02									plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
9	WT	0,01	0									plocha vodní a toky
10	P*	0,33	0,3		0,11	0,02	0,08		0,01		0,11	plocha vodní a toky
11	BI	0,42			0,4	0,22			0,19		0,4	plocha veřejných prostranství
12	K	0,19			0,19	0,19					0,19	plocha pro bydlení individuální
13	P	1,24			1,24	1,24					1,24	plocha krajinné zeleně
14	K	0,41			0,41	0,41					0,41	plocha přírodní
15	BI	0,27	0,27		0,27		0,27				0,27	plocha krajinné zeleně
16	P*	0,08	0,08		0,08		0,08				0,08	plocha pro bydlení individuální
17	SO	0,41	0,41		0,41		0,41				0,41	plocha veřejných prostranství
18	P*	0,14	0,14		0,14	0,04	0,1				0,14	plocha smíšená obytná
20	P*	0,02	0,02		0,02		0,02			0,01	0,01	plocha veřejných prostranství
21	P*	0,03			0,03	0,01		0,01		0,03	0,03	plocha veřejných prostranství
22	BI	0,24			0,24	0,1		0,13		0,24	0,24	plocha veřejných prostranství
23	O	0,08	0,08		0,08		0,08				0,08	plocha pro bydlení individuální
24	ZI	0,65			0,65	0,65					0,65	plocha občanského vybavení
25	BI	0,89	0,89		0,89	0,69	0,2				0,89	plocha pro bydlení individuální
26	DS	0,61			0,61	0,61					0,61	plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
27	DS	0,12			0,12	0,12	0				0,12	plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
28	WT	0,26			0,04	0,04					0,04	plocha vodní a toky
29	TV	0,12			0,12	0,12					0,12	plocha technické infrastruktury pro vodní hospodářství
30	WT	0,12	0		0,12	0,12					0,12	plocha vodní a toky
31	TV	0,03			0,03	0,03					0,03	plocha technické infrastruktury pro vodní hospodářství
32	DS	0,63			0,63	0,63					0,63	plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
33	K	0,22			0,22	0,22					0,22	plocha krajinné zeleně
35	K	0,31			0,31	0,31					0,31	plocha krajinné zeleně
36	TE	0,09			0,09	0,09					0,09	plocha technické infrastruktury pro energetiku
37	TE	0,03			0,03	0,03					0,03	plocha technické infrastruktury pro energetiku
38	DS	0,03	0,03									plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
39	BI	0,25			0,25	0,25					0,25	plocha pro bydlení individuální
40	P*	0,05			0,03	0,03					0,03	plocha veřejných prostranství
100	BI	0,13			0,13	0,13					0,13	plocha pro bydlení individuální
101	DS	0,05			0,05	0,05				0,05	0,05	plocha dopravní infrastruktury pro silniční dopravu
CELKEM		9,81	2,38	0	8,75	6,99	1,45	0,21	0,2	0,33	8,53	



# Změna č. 1 Územního plánu Horní Lapač

## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

### PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
 sídlo: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN - MALENOVICE tel./fax: +420 577 102 387 mobil: +420 603 707 553 email: pokluda@alinvest.cz		DATUM:	říjen 2022
OBEČ:	Obec HORNÍ LAPAČ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	20_681
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HOLEŠOV Odd. územního plánování a stavebního řádu	HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ LAPAČ	STUPĚŇ:	ČISTOPIŠ
OBSAH:	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	II.B3