

Obec Kostelec u Holešova

768 43 Kostelec u Holešova

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova
Datum nabytí účinnosti změny: 04.07.2024

Oprávněná úřední osoba pořizovatele
Jméno a příjmení: Ing. Radomíra Pospíšilová
Funkce: referentka

Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):.....
otisk úředního razítka

Opatření obecné povahy

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen stavební zákon), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“), za použití § 43 odst.4, § 54 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen správní řád), § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

I.

vydává

změnu č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova

(dále jen změna č. 1 ÚP Kostelec u Holešova)

obsahující:

- **textovou část - A.1. Změna územního plánu**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 1**.

- **grafickou část změny**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 2**, která obsahuje:

A.2.1	Výkres základního členění území	1:5 000
A.2.2	Hlavní výkres	1:5 000
A.2.3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5 000

ODŮVODNĚNÍ

Odůvodnění změny č. 1 ÚP Kostelec u Holešova obsahuje:

- **textovou část - B.1. Odůvodnění změny územního plánu**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 3**, obsahující:

- I. Textovou část s vyznačením změn – srovnávací znění
- II. Odůvodnění změny územního plánu
- C. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů

- D. Návrh rozhodnutí o námitkách
- E. Vyhodnocení připomínek

- **grafickou část**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 4** obsahující:

a) výkresy odůvodňující změnu č. 1 ÚP Kostelec u Holešova

B.2.1	Výkres širších vztahů	1:100 000
B.2.2	Koordinační výkres	1:5 000
B.2.3	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000
B.2.4	Dopravní a technická infrastruktura – energetika, spoje	1:5 000
B.2.5.	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	1:5 000
B.2.6.	Koncepce uspořádání krajiny	1:5 000
K1	Schéma vymezení krajinných zón	-
K2	Schéma typů zástavby	-

POUČENÍ

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle § 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Kostelci u Holešova dne: 13.06.2024

.....
Petr Měrka v.r.
starosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1 - Změna územního plánu - textová část
- Příloha č. 2 - Grafická část změny
- Příloha č. 3 - Odůvodnění změny územního plánu – textová část
- Příloha č. 4 - Grafická část odůvodnění změny