



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Stavební úřad

Naše č. j.: HOL-35708/2024/SÚ/RST
Spis. zn.: 3958/2023
Vaše č. j.: -
Počet stran: 5
Počet příloh: 0

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o.
IČO 70934860
K Majáku 5001
760 01 Zlín 1

Oprávněná
úřední osoba: Stratilová Radka
Telefon: 573 521 456
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

v zastoupení
Viadesigne s.r.o., IČO 27696880
Na Zahrádkách 1151/16
690 02 Břeclav 2

Datum: 2. září 2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 23.08.2023 podalo Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, IČO 70934860 zastoupeno na základě plné moci společností Viadesigne s.r.o., Na Zahrádkách 1151/16, 690 02 Břeclav 2, IČO 27696880 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

SILNICE III/43827: ZAHNAŠOVICE - LECHOTICE

SO 101 – Silnice III/43827

SO 102 – Propustky

na pozemku: pozemková parcela číslo 765 (orná půda), 766 (orná půda), 767 (orná půda), 768 (ostatní plocha), 777 (orná půda), 778 (orná půda), 779 (ostatní plocha), 782 (ostatní plocha) a 805 (ostatní plocha) v katastrálním území Zahnašovice, pozemková parcela číslo 121 (orná půda), 122 (orná půda), 123/2 (orná půda), 123/3 (orná půda), 124/1 (orná půda), 124/2 (orná půda), 125/1 (orná půda), 125/2 (orná půda) a 740/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Míškovice, pozemková parcela číslo 141/18 (zahrada), 269/11 (ostatní plocha), 269/22 (ostatní plocha), 269/56 (ostatní plocha), 552/2 (ostatní plocha), 1291 (ostatní plocha), 1292 (ostatní plocha), 1293 (ostatní plocha), 1295 (orná půda), 1296 (ostatní plocha), 1297 (ostatní plocha), 1298 (ostatní plocha), 1311 (orná půda), 1312 (orná půda), 1313 (orná půda), 1314 (orná půda), 1315 (orná půda), 1316 (orná půda), 1317 (orná půda), 1318 (ostatní plocha), 1319 (ostatní plocha), 1320 (ostatní plocha), 1321 (ostatní plocha), 1322 (ostatní plocha), 1323 (ostatní plocha), 1324 (ostatní plocha), 1325 (ostatní plocha), 1326 (ostatní plocha), 1327 (ostatní plocha), 1328 (ostatní plocha), 1329 (ostatní plocha), 1330 (ostatní plocha), 1331 (ostatní plocha), 1332 (ostatní plocha), 1333 (ostatní plocha), 1334 (ostatní plocha), 1335 (ostatní plocha), 1339 (orná půda), 1340 (orná půda), 1341 (orná půda), 1343 (orná půda), 1344 (orná půda), 1346 (ostatní plocha), 1363 (orná půda), 1364 (ostatní plocha), 1365 (ostatní plocha), 1366 (orná půda), 1367 (orná půda), 1368 (ostatní plocha), 1369 (ostatní plocha), 1370 (orná půda), 1371 (ostatní plocha), 1372 (orná půda), 1375 (lesní pozemek), 1376 (ostatní plocha), 1377 (ostatní plocha), 1378 (ostatní plocha), 1379 (ostatní plocha), 1380 (ostatní plocha), 1381 (ostatní plocha), 1382 (orná půda), 1383 (orná půda), 1384 (ostatní plocha), 1385 (ostatní plocha), 1386 (orná půda), 1387 (ostatní plocha), 1388 (ostatní plocha), 1389 (ostatní plocha), 1390 (orná půda), 1391 (orná půda), 1392 (ostatní plocha), 1409 (orná půda), 1410 (ostatní plocha), 1411 (ostatní plocha), 1412 (orná půda), 1426 (orná půda), 1427 (ostatní plocha), 1428 (ostatní plocha), 1429 (orná půda), 1442 (ostatní plocha), 1443 (ostatní plocha), 1444 (vodní plocha), 1445 (orná půda), 1446 (ostatní plocha), 1447 (ostatní plocha), 1449 (orná půda), 1450 (ostatní plocha), 1451 (ostatní plocha), 1452 (orná půda), 1453 (orná půda), 1454 (ostatní plocha), 1455 (ostatní plocha), 1456 (ostatní plocha), 1457 (ostatní plocha), 1458 (ostatní plocha), 1459 (ostatní plocha), 1460 (ostatní plocha), 1461 (ostatní



plocha), 1462/1 (ostatní plocha), 1464/1 (orná půda), 1476 (ostatní plocha) a 1592 (orná půda) v katastrálním území Lehotice, na kterou vydal Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. HOL-20695/2021/SÚ/JP ze dne 06.01.2022, Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Rozhodnutí změna územního rozhodnutí pod č.j. HOL-1794/2024/SÚ/JP ze dne 26.02.2024 a Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pod č.j. HOL-526/2024/SÚ/JP ze dne 19.02.2024. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci. Žádost byla doplněna dne 28.08.2024.

Stavba obsahuje:

Stavební objekt SO 101 – Silnice III/43827

Jedná se o stavební úpravy silnice III/43827 ve stávajícím směrovém řešení. Celková délka navržené strasy je 2,824 25 km. Dojde k navýšení nivelety o 100 mm, což je tloušťka nových asfaltových vrstev, které budou položeny na recyklovanou vozovku. Silnice je navržena na kategorii S 7,0/60 o šířce vozovky 6,00 m. Ve směrových obloucích je navrženo normové rozšíření. Základní šířka nebezpečných krajnic je 0,75 m a v místech osazení svodidel bude krajnice 1,50 m. Základní příčný sklon jízdního pásu byl navrženo střešovitý 2,5 % a ve směrových obloucích je navržen dostředný jednostranný sklon až 6,0 %. Navržená konstrukce o celkové tl. 250 mm - recyklace za studena na místě – asfaltobeton ACO 11+, spojovací asfaltový postřik, asfaltový beton ACL16+, infiltrační asfaltový postřik a recyklace za studena RS CA. Navržená konstrukce o celkové tl. 550 mm - sanace a rozšíření vozovky – asfaltobeton ACO 11+, spojovací asfaltový postřik, asfaltový beton ACL16+, infiltrační asfaltový postřik, štěrkodrt' 2x ŠDA fr. 0-32. Odvodnění vozovky je zabezpečeno jejich podélnými a příčnými sklony, kterými jsou povrchové vody svedeny ke kraji vozovky do podélného příkopu a zeleně, kde budou zasakovány. Na trase se nachází 3 stávající propustky, které budou provedeny jako nové.

Stavební objekt SO 102 – Propustky

Jedná se o stavební úpravy 3 propustků, které budou kompletně rekonstruovány v návaznosti na šířkové úpravy silnice III/43827. Jsou navrženy dva trubní propustky DN 600 a jeden rámový propustek s průřezem 2,0 x 2,0 m.

Propustek v km 0,612 63 – nový propustek na stávajícím místě z plastových trub DN 600, SN16 v délce 10,11 m a podélným spádem 1,0 %. Trouba bude uložena na lože ze štěrku tl. 0,1 m. Na vtoku vtokový objekt s lapačem splavenin. Na výtoku šikmé čelo s napojením do stávajícího vtokového objektu kanalizace.

Propustek v km 2,041 97 – nový rámový propustek v místě stávajícího, který převádí vodní tok Žeranovka. Stávající propustek bude odstraněn. Nový rámový propustek z železobetonových rámových dílců 2,0 x 2,0 m. Propustek bude s kolmými čely se železobetonovými římsami. Délka propustku je 8,57 m. Na vtoku i výtoku je navrženo zpevnění vodního toku dlažbou z lomového kamene tl. 200 mm do lože z betonu tl. 150 mm. Šířka toku ve dně zpevnění je 1,5 m. Výška zpevnění je 1,0 m. Břehy budou upraveny ve sklonu 1:1. Na začátku a na konci úpravy toku jsou navrženy betonové prahy.

Propustek v km 2,768 42 – nový propustek na stávajícím místě, který převádí vody z podélné příkopy. Plastové roury DN 600, SN16 v délce 10,02 m. Na vtoku vtokový objekt s lapačem splavenin. Na výtoku šikmé čelo s napojením do nového přelivového příkopu.

Součástí tohoto řízení není stanovení dopravního značení a stavební práce na opravách stávajících sjezdů.

Podrobné stavební řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené žadatelem ke společnému řízení.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Stavební úřad, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 15 a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“) v souladu s ustanovením § 330 NSZ a § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZPK“) oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jejímu provádění, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Současně stanovuje lhůtu

10 dnů od doručení tohoto oznámení,

ve které mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři Městského úřadu v Holešově, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Stavebního úřadu, Masarykova 628, 769 01 Holešov, 1. patro, dveře č. 203 ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8:00-11:00 a 12:00-17:00 h, ostatní pracovní dny po předchozí telefonické dohodě).

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnost, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K jednání si každý přinese podle ustanovení § 36 odst. 5 správního řádu svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokládat.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatření důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněně úřední osobě nebo osobě její přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Radka Stratilová
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.: 304/2024
Vyvěšeno dne: 03.09.2024
Bude sejmuto dne: 19.09.2024
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Obdrží

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1 zastoupeno společností Viadesigne s.r.o., Na Zahrádkách 1151/16, 690 02 Břeclav 2
Obec Lechotice, Lechotice 100, 768 52 Míškovice u Holešova
Obec Zahnašovice, Zahnašovice 43, 769 01 Holešov
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
DOUBRAVA, spol. s r.o., Zahnašovice 129, 769 01 Holešov
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
ZRIA, a.s., Holešovská 1691, 769 01 Holešov
Zemědělská společnost KLM, s.r.o., Míškovice 136, 768 52 Míškovice u Holešova
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
SANTRA, spol. s r. o., U Třicátku č. ev. 350, 687 65 Strání
Karel Rabens, K Pasekám 608, 760 01 Zlín 1
Helena Kutnarová, Pod Žvahovem 100/68, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Josef Pospíšil, Lechotice 124, 768 52 Míškovice u Holešova
Eliška Pospíšilová, Lechotice 124, 768 52 Míškovice u Holešova
Pavel Adamík, Lechotice 44, 768 52 Míškovice u Holešova
Jitka Brázdilová, Sazovice 204, 763 01 Mysločovice
Pavel Pospíšil, Lechotice 37, 768 52 Míškovice u Holešova
Ludmila Řiháková, Lechotice 37, 768 52 Míškovice u Holešova
Jiří Fimbinger, Klimentská 1204/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Miroslav Fimbinger, Klimentská 1204/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Vladimíra Schovajsová, Lazy III 3814/5, 760 01 Zlín 1
Ivona Gajdošová, Lechotice 38, 768 52 Míškovice u Holešova
Ludmila Fialová, Mysločovice 177, 763 01 Mysločovice
Dagmar Konečná, Družba II 1287, 768 24 Hulín
Karolína Hošek Matulová, Jedličkova 1176, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1
Jaroslav Matula, Lechotice 36, 768 52 Míškovice u Holešova
Radomír Večeřa, Mysločovice 196, 763 01 Mysločovice
Ing. Jiří Pospíšil, U fořta 262/8, Míškovice, 196 00 Praha 96
Vladimír Štefanovič, Lechotice 24, 768 52 Míškovice u Holešova
Jaroslava Štefanovičová, Lechotice 24, 768 52 Míškovice u Holešova
Marcela Kattauerová, U Hřiště 399, Mladcová, 760 01 Zlín 1
Petr Paštěka, Racková 190, 760 01 Zlín 1
Petr Kurovec, Bartošova 1206/33, 769 01 Holešov
Věra Šimčíková, Žeranovice 3, 769 01 Holešov
Pavla Gieslová, Máchova 928, 686 03 Staré Město u Uher.Hrad.3
Vladimír Omasta, Žižkova 190, 768 24 Hulín
Hana Hradilíková, Podvesná IV 3788, 760 01 Zlín 1
Jiří Prokš, Jeremenkova 80/7, Bělidla, 779 00 Olomouc 9
Ing. Marie Kurovcová, Bartošova 1206/33, 769 01 Holešov
Ing. Martin Luža, Ludslavice 166, 768 52 Míškovice u Holešova
Ing. Josef Luža, Ludslavice 30, 768 52 Míškovice u Holešova
Svatava Lužová, Ludslavice 30, 768 52 Míškovice u Holešova
Martin Zelina, Míškovice 167, 768 52 Míškovice u Holešova
Ivana Zelinová, Míškovice 142, 768 52 Míškovice u Holešova
Ing. Zbyněk Pohunek, U Trojáku 4604, 760 05 Zlín 5
Marie Pohůnková, U Vodojemu 561, 763 15 Slušovice
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

sousední pozemky:

stavební parcela číslo 145 a 195, vše v katastrálním území Lechotice,
pozemková parcela číslo 269/3, 269/12, 269/23, 269/24, 269/33, 269/39, 1291, 1336, 1342,
1345,1448, 1462/2, 1464/2, 1465 a 1481/3, vše v katastrálním území Lechotice,

pozemková parcela číslo 175/5, 175/7, 304/3, 304/4 a 305, vše v katastrálním území Ludslavice,
pozemková parcela číslo 843 a 856, vše v katastrálním území Zahnašovice.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor občansko-správní, Úsek dopravních agend, Masarykova 628,
769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek územního plánování,
Masarykova 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek stavebního řádu,
Masarykova 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor školství, kultury a památkové péče, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 - DI Kroměříž

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1

Vyvěšení

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

Obecní úřad Lechovice, Lechovice 100, 768 52 Míšovice u Holešova

Obecní úřad Zahnašovice, Zahnašovice 43, 769 01 Holešov

Obecní úřad Ludslavice, Ludslavice 31, 768 52 Míšovice u Holešova