

SP/P 3075



PC 6656/2022

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov

nám. Dr. E. Beneše 49/1, 76901 Holešov
tel.: 573301300, e-mail: kp.holesov@cuzk.cz, ID dat. schránky: sy7ieyf

Město Holešov

Masarykova 628

76901 Holešov

Česká republika

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-2/2022-740-1	/	Popelka Pavel/	07.03.2022

Oznámení o obnově katastrálního operátu

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov (dále jen "katastrální úřad"), Vám oznamuje, že v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) bude katastrální operát v katastrálním území Količín, část vyjmutá z komplexní pozemkové úpravy (zastavěná část obce), obce Holešov obnoven novým mapováním.

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějších obvodů budov přibližně v období od 01.09.2022 do 01.11.2022. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 katastrálního zákona k nezbytné součinnosti při obnově katastrálního operátu novým mapováním ve Vaší obci, zejména

- k účasti zástupce obce, popřípadě další osoby znalé místních poměrů v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
- k podání dostupných informací o vlastnicích nezbytných pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním,
- k součinnosti při vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním, při zajišťování účasti vlastníků a jiných oprávněných na šetření a měření, při vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí.

V příloze přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, obsahující informace o jejich právech a povinnostech při obnově katastrálního operátu, které vyplývají z příslušných právních předpisů, a žádáme Vás o vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním způsobem ve Vaší obci obvyklým.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Pavel Popelka, v. r.
vedoucí oddělení aktualizace a dokumentace
KN

Příloha

07 - 03 - 2022

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: 7.4.2022

Bude sejmuto dne: 07.03.2022

196/22

Městský úřad Holešov
PŠČ 769 11
okres Kroměříž

Oznámení o obnově novým mapováním

Rozdělovník

1 x Město Holešov, Masarykova 628, 76901 Holešov, Česká republika

1 x Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, nám. Dr. E. Beneše 49, 76901 Holešov

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Město Holešov podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

vyhlá š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-2/2022-740-1, že v katastrálním území Količín, část vyjmutá z komplexní pozemkové úpravy (zastavěná část obce), obce Holešov bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně v období od 1.9.2022 do 1.11.2022. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

Za správnost vyhotovení: Kubáčová Magda.

Vyvěšeno dne:0.7.2022

Sajmuto dne:7.4.2022

Bude sajmuto dne:0.7.2022

Městský úřad Holešov

PSČ 769 17
okres Kromčůž

476/22

