



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-32830/2023/SÚ/VK
Spis. zn.: 4642/2023
Vaše č. j.:
Počet stran: 5
Počet příloh: 0

Zlín Net, a.s., IČO 25313428
Nad Stráněmi č. p. 5656
760 05 Zlín

zastoupena na základě plné moci společností

Oprávněná úřední osoba: Vojtěch Kolařík
Telefon: 573 521 174
E-mail: vojtech.kolarik@holesov.cz

Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106
Jakoubka ze Stříbra č. p. 781/44
779 00 Olomouc-Nové Sady

Datum: 1. listopadu 2023



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 17.10.2023 podala společnost Zlín Net, a.s., IČO 25313428, Nad Stráněmi č. p. 5656, 760 05 Zlín zastoupena na základě plné moci společností Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č. p. 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

SEK – optická síť Třebětice

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě

na pozemcích: stavební parcela číslo 86/4 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 35/2 (ostatní plocha), 35/3 (ostatní plocha), 35/6 (ostatní plocha), 200/27 (ostatní plocha), 200/28 (ostatní plocha), 413 (ostatní plocha), 414 (ostatní plocha), 415/1 (ostatní plocha), 415/3 (ostatní plocha), 420/1 (ostatní plocha), 434/17 (ostatní plocha), 492 (ostatní plocha), 1102 (ostatní plocha), 1449 (ostatní plocha), 1453 (ostatní plocha), 1456 (ostatní plocha), 1458 (ostatní plocha), 1462 (ostatní plocha), 1463 (ostatní plocha), 434/12 (ostatní plocha), 434/23 (ostatní plocha), 1454/1 (ostatní plocha), 415/7 (ostatní plocha), 417/5 (ostatní plocha), 417/10 (ostatní plocha), 417/13 (ostatní plocha), 417/14 (ostatní plocha), 417/23 (ostatní plocha), 417/28 (ostatní plocha), 491/2 (ostatní plocha), 499/1 (ostatní plocha), 505/29 (ostatní plocha), 1101 (trvalý travní porost), 1455 (ostatní plocha), 1448 (ostatní plocha), 1551 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 1553 (ostatní plocha) a pozemková parcela číslo 1554 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebětice.

Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) (dále jen „liniový zákon“).



Druh a účel umísťované stavby:

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě, stavba plní účel zavedení vysokorychlostní sítě internet uživatelům rodinných domů obce Třebětice a provozování sítě elektronických komunikací.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je liniová stavba podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Nový optický kabel bude napojený na stávající síť na jižní straně obce Třebětice a odtud bude rozveden do distribuční části sítě a následně do okolních domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, optický kabel bude po celé své délce umístěn do HDPE chrániček. Optický kabel bude umístěn na pozemcích stavební parcela číslo 86/4 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 35/2 (ostatní plocha), 35/3 (ostatní plocha), 35/6 (ostatní plocha), 200/27 (ostatní plocha), 200/28 (ostatní plocha), 413 (ostatní plocha), 414 (ostatní plocha), 415/1 (ostatní plocha), 415/3 (ostatní plocha), 420/1 (ostatní plocha), 434/17 (ostatní plocha), 492 (ostatní plocha), 1102 (ostatní plocha), 1449 (ostatní plocha), 1453 (ostatní plocha), 1456 (ostatní plocha), 1458 (ostatní plocha), 1462 (ostatní plocha), 1463 (ostatní plocha), 434/12 (ostatní plocha), 434/23 (ostatní plocha), 1454/1 (ostatní plocha), 415/7 (ostatní plocha), 417/5 (ostatní plocha), 417/10 (ostatní plocha), 417/13 (ostatní plocha), 417/14 (ostatní plocha), 417/23 (ostatní plocha), 417/28 (ostatní plocha), 491/2 (ostatní plocha), 499/1 (ostatní plocha), 505/29 (ostatní plocha), 1101 (trvalý travní porost), 1455 (ostatní plocha), 1448 (ostatní plocha), 1551 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 1553 (ostatní plocha) a pozemková parcela číslo 1554 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebětice. Ochranné pásmo kabelu činí 0,5 m od kraje vedení na každou stranu, ochranné pásmo bude zasahovat na pozemky, na kterým bude předmětná stavba umístěna a dále pak na sousední pozemky stavební parcela číslo 37 (zastavěná plocha a nádvoří), 40 (zastavěná plocha a nádvoří), 58 (zastavěná plocha a nádvoří), 59/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 86/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 92 (zastavěná plocha a nádvoří), 161 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 23/1 (zahrada), 25 (zahrada), 35/1 (ostatní plocha), 47 (zahrada), 48 (zahrada), 74/4 (ostatní plocha), 505/28 (ostatní plocha), 505/31 (ostatní plocha), 1110 (orná půda), 1116 (orná půda), 1117 (orná půda), 1118 (orná půda), 1159 (zahrada), 1457 (ostatní plocha), 1552 (zahrada) v katastrálním území Třebětice. Celková délka nové trasy bude 2573 m.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova č. p. 628, kancelář č. 314, v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., liniový zákon, jelikož se jedná o stavbu vedení veřejné komunikační sítě, která je podle ustanovení § 1 odst. 5 liniového zákona vybranou stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučuje účastníky.

Stavební úřad účastníky řízení podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona, upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Další písemnosti v tomto řízení se podle ustanovení § 2 odst. 2 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení mohou uplatnit své námítky a připomínky nejpozději 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí ve věci. K uplatnění tohoto práva stanovuje správní orgán lhůtu 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K jednání si každý přinese svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokládat; průkazem totožnosti je dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, každý průkaz vydaný státním orgánem nebo správním úřadem, který je veřejnou listinou, a který obsahuje podobenko držitele, jeho jméno, datum narození a bydliště, popřípadě jiný údaj umožňující identifikaci jeho držitele.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů dle stavebního zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších dokladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Otisk úředního razítka

Vojtěch Kolařík
referent odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Ev. č.: 380/2023

Vyvěšeno dne: 02.11.2023

Bude sejmuto dne: 20.11.2023

Sejmuto dne:

Poznámka pro žadatele (Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č. p. 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady):

Správní poplatek pod v. symbolem **9045009357** v hodnotě **1.000 Kč** uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, k. symbol **0379** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi č. p. 5656, 760 05 Zlín zastoupena na základě plné moci společností Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra č. p. 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady, DS: PO, jj4xrrv

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Třebětice, Třebětice č. p. 51, 769 01 Holešov, DS: OVM, 366b3wq

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Zdenka Tupá, Třebětice č. p. 71, 769 01 Holešov

Milan Jonák, Třebětice č. p. 73, 769 01 Holešov

Ondřej Škopík, Třebětice č. p. 61, 769 01 Holešov

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, 110 00 Praha-Nové Město

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1,

DS: PO, jfjsbqc

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č. p. 546/56, 140 00 Praha-Nusle, DS: OVM_PO, zjq4rhz

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město,

DS: PO, uccchjm

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov, DS: OVM, z49per3

Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce č. p. 2050/17, 143 00 Praha-Komořany,

DS: PO, e37djs6

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše, DS: PO, rdxzhzt

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, DS: PO, nf5dxbu

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská č. p. 222/128, 120 00 Praha-Vinohrady,

DS: PO, vf4e8u8

Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, 110 00 Praha-Staré Město

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, DS: PO, qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, 602 00 Brno-Zábřovice, DS: PO, jnnyjs6

ČD - Telematika a.s., Pernerova č. p. 2819/2a, 130 00 Praha-Žižkov, DS: PO, dgzdjrp

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

stavební parcela číslo 37, 40, 55/1, 86/3, 58, 59/1, 54, 56, 57, 84/2, 92, 105, 106, 108, 110, 157, 159, 161, 172, pozemková parcela 8/3, 23/1, 25, 35/1, 46, 47, 48, 50/2, 54/4, 74/4, 200/1, 200/13, 200/14, 200/15, 200/16, 200/17, 200/20, 200/21, 200/24, 200/25, 200/26, 284/2, 473/2, 491/1, 505/28, 505/31, 506/2, 506/3, 506/5, 1106, 1110, 1115, 1116, 1117, 1118, 1159, 1452, 1457, 1542, 1548, 1552 v katastrálním území Třebětice

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova č. p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování,
Masarykova č. p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov
Dražní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova č. p. 1, 779 00 Olomouc,
DS: OVM, 5mjaatd

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov
Obecní úřad Třebětice, Třebětice č. p. 51, 769 01 Holešov, DS: OVM, 366b3wq