



Městský úřad Holešov

Odbor investic

Naše č. j.: HOL-15341/2023/ISÚ/rs
Spis. zn.: 2678/2023
Vaše č. j.: -
Počet stran: 10
Počet příloh: 1

Obec Míškovice, IČO 00287491
Míškovice 46
768 52 Míškovice
v zastoupení

Oprávněná
úřední osoba: Stratilová Radka
Telefon: 573 521 456
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

Ing. Jan Hladiš, IČO 04283821
Sušilova 448/56
769 01 Holešov

Datum: 8. srpna 2023



holevp23v006vz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Holešov, Odbor investic, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen ZPK), obdržel od žadatele, **Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice, IČO 00287491** (dále jen stavebník), v zastoupení na základě plné moci **Ing. Jan Hladiš, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, IČO 04283821** (dále jen zástupce stavebníka), dne 10.05.2023 podáním č.j. 15341/2023 žádost o společné územní a stavební povolení (dále jen společné povolení) pro stavební záměr „KOMUNIKACE PODÉL FARMY MÍŠKOVICE, OBEC MÍŠKOVICE, SO 01 Komunikace a zpevněné plochy“, na pozemcích p.č. 186/3 (trvalý travní porost), 186/5 (orná půda), 190 (trvalý travní porost), 757 (ostatní plocha), 763 (ostatní plocha), 765 (trvalý travní porost), 766 (ostatní plocha), 768 (orná půda) a 856 (vodní plocha), v katastrálním území Míškovice, (dále jen stavba). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení na výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad předložený stavební záměr přezkoumal v rozsahu stanovení § 94j až 94p stavebního zákona a dle § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen vyhlášky) a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 13a vyhlášky vydává

společné povolení stavby

KOMUNIKACE PODÉL FARMY MÍŠKOVICE, OBEC MÍŠKOVICE

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

na pozemcích p.č. 186/3 (trvalý travní porost), 186/5 (orná půda), 190 (trvalý travní porost), 757 (ostatní plocha), 763 (ostatní plocha), 765 (trvalý travní porost), 766 (ostatní plocha), 768 (orná půda) a 856 (vodní plocha), v katastrálním území Míškovice.



Stavba obsahuje:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy.

jedná se o vybudování nové místní obslužné silniční komunikaci zpřístupňující nově zastavěné území, které je zokruhováno. Jedná se o obousměrnou komunikaci o šířce 5,50 m s povrchem vozovky asfaltovým o délce 150,00 m a 110,00 m. Konstrukční vrstvy vozovky budou 2x šterkodrt', infiltrační postřik, asfaltový beton, spojovací asfaltový postřik a asfaltový beton pro obrusné vrstvy o celkové konstrukční tloušťce tl. 560 mm. Podél silničního tělesa budou použity betonové silniční obrubníky např. ABO 2-15 1000x150x250 mm, které budou v místech budoucích sjezdů sníženy. Podél silničního tělesa bude odvodňovací příkop v délce 85,50 m a v délce 50,70 m.

Součástí tohoto řízení není stanovení dopravního značení, ani vybudování napojení sjezdů. Podrobné stavební řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené žadatelem ke společnému řízení.

Podmínky:

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 186/3 (trvalý travní porost), 186/5 (orná půda), 190 (trvalý travní porost), 757 (ostatní plocha), 763 (ostatní plocha), 765 (trvalý travní porost), 766 (ostatní plocha), 768 (orná půda) a 856 (vodní plocha), v katastrálním území Míškovice, tak, jak je zakresleno v situačním výkresu – Katastrální situační výkres v měřítku 1:500, který je založený ve spisu zn. 2678/2023 na speciálním stavebním úřadě.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou zpracoval Ing. Jan Hladiš, sídlo zhotovitele: Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, IČO 04283821, autorizoval Ing. Tomáš Olša, ČKAIT 1202125, č. zakázky -, datum 01/2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky uvedené v § 156 stavebního zákona.
5. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
6. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci (§ 73 zákona správního řádu, v platném znění).
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu bude provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejíž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění (§160 stavebního zákona).
8. Stavebník po nabytí právní moci společného povolení, před zahájením stavebních prací, předloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklad o tom, že stavebníkem zvolený zhotovitel je oprávněn v souladu s § 160 stavebního zákona provádět stavbu.
9. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby: zahájení stavby a celkové dokončení stavby.
10. Časový plán: stavba musí být zahájena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, jinak stavební povolení pozbude platnosti.
11. Na stavbě bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
12. Při provádění stavby budou dodrženy a splněny podmínky vlastníků technické infrastruktury pro práce v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky jsou uvedeny v jejich vyjádřeních a stanoviscích. Vzhledem k charakteru stavby, prováděných prací se jedná o následující:
 - Vyjádření CETIN a.s., Praha 9, ze dne 22.02.2023 pod č.j. 45827/23,

- Vyjádření EG.D, a.s., Brno 2, ze dne 14.02.2023 pod č.j. H18502-26229955,
- Vyjádření EG.D, a.s., Brno 2, ze dne 01.03.2023 pod č.j. L4570-27082213,
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno 2, ze dne 09.03.2023 pod č.j. 5002770689,
- Stanovisko Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ze dne 27.02.2023 pod č.j. 274/2023.

Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a spisu zn. 2678/2023.

13. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

Koordinované závazné stanovisko MěÚ Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov, č.j. HOL-5302/2023/T/IVD ze dne 03.05.2023

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 154 správního řádu k předložené projektové dokumentaci stavby „Komunikace podél farmy Míškovice, obec Míškovice“ na pozemcích p.č. 757, 856, 765, 190, 766, 763, 186/3, 186/5 a 768 v k.ú. Míškovice investora obec Míškovice, Míškovice 46 souhlasné vyjádření.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon) uděluje investorovi podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona a § 149 správního řádu souhlas ke stavbě „Komunikace podél farmy Míškovice, Obec Míškovice“ na pozemcích p. č. 757, 856, 765, 190, 766, 186/3, 186/5 a 768 ,ve Zlínském kraji, okrese Kroměříž, v hydrologickém pořadí 4-13-01-0490-0-00, hydrogeologickém rajónu 3222. Vodní útvar povrchových vod Racková od pramene po ústí do Dřevnice (ID MOV 1230). Vodní útvar podzemních vod Flyš v povodí Moravy – severní část (32221). Souhlas se uděluje za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu ani v blízkosti toku.
- Zahájení prací je třeba min. 5 pracovních dní předem oznámit na Povodí Moravy, s.p.: provoz Zlín, stejně tak bude správce toku přizván k závěrečné kontrolní prohlídce, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).

Souhlas podle § 17 vodního zákona je podmínkou k vydání povolení ke stavbě nebo činnosti příslušným stavebním úřadem, jeho obsah je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí (§ 149 odst. 1 správního řádu) a nahrazuje závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, útvar územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2000 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění dále jen (stavební zákon), přezkoumal výše uvedený záměr podle § 96b odst.3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává následující souhlasné závazné stanovisko záměr je přípustný bez stanovení dalších podmínek.

Stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, č.zn PM-8652/2023/5203/Kuč ze dne 15.03.2023

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí a správce vodního toku následující stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za dodržení podmínek:

- Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu ani v blízkosti toku.
- Zahájení prací požadujeme písemně oznámit min. 5 pracovních dní předem na Povodí Moravy, s.p. - provoz Zlín (vedoucí provozu Ing. Jaroslav Foukal, tel.:577 105 973, mob: 607 747 034; foukal@pmo.cz).
- Zástupce PM, s.p. provoz Zlín (vedoucí provozu Ing. Jaroslav Foukal, tel.:577 105 973, mob: 607 747 034; foukal@pmo.cz) bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčený pozemek státu pare. č. 856 k.ú. Míškovice, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku.

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Střední Morava (Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, vedoucí útvaru správy majetku Mgr. Dana Pukovcová, tel.: 571 425 204) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- Popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání.
- Stupeň projektové dokumentace.
- Pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované pare. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (zábor dočasný a trvalý).
- Co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat.
- Předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky).
- Snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací.
- Označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování
- Doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Stanovisko Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž, č.j. KRZP-20486-2/ČJ-2023-150806 ze dne 16.02.2023

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu ke komunikaci dotčené stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 písm. b) a § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1999 Sb. O pozemních komunikacích ve znění novel souhlasí s povolením úprav napojení sjezdů k nemovitostem a s vydáním společného povolení k uvedené akci v rozsahu dle

předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Janem Hladišem v lednu 2023. Situace stavby a situace vzorových řezů tvoří přílohy tohoto stanoviska.

Osazení nového trvalého dopravního značení není v předložené dokumentaci navrženo. V případě jeho užití bude příslušný návrh, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných technických norem a podmínek, předložen k vyjádření zdejšímu dopravnímu inspektorátu v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění předložen nejpozději před kolaudací stavby.

Po dobu předpokládaného omezení provozu na dotřené komunikaci, případně na některé ze stávajících pozemních komunikací dotčené stavbou po dobu provádění stavebních prací, bude v zájmu zajištění jeho bezpečnosti užito přechodné úpravy dopravního značení pracovního místa v rozsahu částečné nebo úplné uzavírky této komunikace. Návrh osazení příslušného přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných technickými podmínkami a normami, bude v souladu s výše uvedeným ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb. předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavebních prací.

Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č.j. KHSZL 03760/2023 ze dne 15.02.2023

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3 část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Tyto stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a spisu zn. 2678/2023.

14. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavebník požádá po dokončení stavby, v souladu s § 121 a 122 stavebního zákona, o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu.
16. Stavebník zajistí, aby před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
17. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
 - vytyčovací výkres stavby
 - doklady o nakládání s odpady
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - předávací protokol dokončené stavby
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
 - dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.
18. Stavba může být užívána podle § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo podle § 122a kolaudačního rozhodnutí. Souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydá na žádost stavebníka příslušný speciální stavební úřad.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Speciální stavební úřad vyznačil území dotčené vlivy umístěvané stavby v rozsahu pozemků parcela 186/3 (trvalý travní porost), 186/5 (orná půda), 190 (trvalý travní porost), 757 (ostatní plocha), 763 (ostatní plocha), 765 (trvalý travní porost), 766 (ostatní plocha), 768 (orná půda) a 856 (vodní plocha).

Ke stavbě vydal Městský úřad Holešov, Útvar územního plánování dne 03.05.2023 pod č.j. HOL-5302/2023/T/IVD Závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle 27 odst 1 písm. a) správního řádu

Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice, IČO 00287491

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013

Jaroslav Zelina, nar. 13.10.1974, Míškovice 161, 768 52 Míškovice

Jiří Zelina, nar. 12.11.1972, Míškovice 158, 768 52 Míškovice

Pavel Zelina, nar. 21.08.1976, Míškovice 173, 768 52 Míškovice

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO 27295567

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063.

Odůvodnění:

Stavebník, Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice, IČO 00287491, v zastoupení na základě plné moci Ing. Jan Hladiš, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, IČO 04283821, dne 10.05.2023 podal žádost pod podáním č.j. 15341/2023 o společné povolení stavby „KOMUNIKACE PODÉL FARMY MÍŠKOVICE, OBEC MÍŠKOVICE, SO 01 Komunikace a zpevněné plochy“ na pozemcích p.č. 186/3 (trvalý travní porost), 186/5 (orná půda), 190 (trvalý travní porost), 757 (ostatní plocha), 763 (ostatní plocha), 765 (trvalý travní porost), 766 (ostatní plocha), 768 (orná půda) a 856 (vodní plocha), v katastrálním území Míškovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Dne 25.05.2023 bylo řízení přerušeno Usnesením č.j. HOL-17191/2023/ISÚ/rs a stavebník byl vyzván Výzvou č.j. HOL-17192/2023/ISÚ/rs dne 25.05.2023 o doplnění žádosti a byla stanovena lhůta doplnění 18.07.2023.

Žádost byla doplněna dne 03.07.2023.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady předložené se žádostí o společné povolení:

- Projektová dokumentace pro společné povolení, kterou zpracoval Ing. Jan Hladiš, sídlo zhotovitele: Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, IČO 04283821, autorizoval Ing. Tomáš Olša, ČKAIT 1202125, č. zakázky -, datum 01/2023, a jež splňuje obecné technické požadavky na stavby, ve třech paré,
- Plná moc pro zastupování investora Obec Míškovice, Ing. Janem Hladišem, IČO 04283821, Sušilova 448, 769 01 Holešov,
- Plán kontrolních prohlídek,
- Městský úřad Holešov, Koordinované závazné stanovisko, č.j. HOL-5302/2023/T/IVD ze dne 03.05.2023,
- Městský úřad Holešov, Souhlas podle § 17 vodního zákona je součástí Koordinovaného závazné stanoviska, č.j. HOL-5302/2023/T/IVD ze dne 03.05.2023,
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, stanovisko č.j. KRPZ-20486-2/ČJ-2023-150806 ze dne 16.02.2023,
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č.j. KHSZL 03760/2023 ze dne 16.02.2023,
- CETIN a.s., Praha 9, vyjádření č.j. 45827/23 ze dne 22.02.2023,
- EG.D, a.s., Brno 2, vyjádření č.j. H18502-26229955 ze dne 14.02.2023,
- EG.D, a.s., Brno 2, vyjádření o souhlasu č.j. L4570-27082213 ze dne 01.03.2023,
- GasNet Služby, s.r.o., Brno 2, stanovisko č.j. 5002770689 ze dne 09.03.2023,
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č.j. 274/2023 ze dne 27.02.2023,
- Povodí Moravy, s.p., Brno 2, stanovisko zn. PM-8652/2023/5203/Kuč ze dne 15.03.2023,

- Vodafone Czech Republic a.s., Praha 5, vyjádření č.j. 2302214-1247518857 ze dne 14.02.2023,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4, vyjádření č.j. E08667/23 ze dne 23.02.2023,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – Jaroslav Zelina, Jiří Zelina a Pavel Zelina, Míškovice č.p. 161, 158 a 173,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – Povodí Moravy, s.p.,
- Dále byly ke společnému řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům, nebo stavbám.

Speciální stavební úřad vymežil okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona následovně:

písm. a) - c)

Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice, IČO 00287491 zastoupen na základě plné moci Ing. Janem Hladišem, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, IČO 04283821

písm. d)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013
Jaroslav Zelina, nar. 13.10.1974, Míškovice 161, 768 52 Míškovice
Jiří Zelina, nar. 12.11.1972, Míškovice 158, 768 52 Míškovice
Pavel Zelina, nar. 21.08.1976, Míškovice 173, 768 52 Míškovice
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO 27295567
EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063

písm. e)

sousední pozemky: st. 181, st. 190, st. 198, st. 211/1, st. 211/2, st. 211/3, st. 227, 160/1, 160/8, 160/11, 170/1, 170/18, 170/20, 171, 184, 186/4, 186/6, 191, 243/10 a 895, vše v katastrálním území Míškovice,

dále jednotliví vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné infrastruktury:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IČO 27935311
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, IČO 49451871
EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb speciální stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl speciální stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Opatřením č.j. HOL-21312/2023/ISÚ/rs ze dne 03.07.2023 speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v rámci uvedeného řízení od ústního jednání a místního šetření. Stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení, jinak k nim nemusí být přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly svá stanoviska sdělit i dotčené orgány.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení posoudil záměr žadatele dle § 94o stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) Tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů – navrhovaná stavba je v souladu s ustanovením stavebního zákona a současně s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, v platném znění, umístění stavby vyhovuje podmínkám daným citovanou vyhláškou.
- b) Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba je připojena na stávající dopravní infrastrukturu, architektonické ztvárnění a materiálové

řešení stavby je v souladu s jejím významem a umístěním v předmětném území, navržená stavba tak není v rozporu s požadavky příslušných právních norem.

- c) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona – do dokumentace stavby byla stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů zpracována v plném rozsahu, podmínky dané těmito stanovisky byly dokumentací splněny, navržená stavba je v souladu s požadavky spolupůsobících dotčených orgánů.

Speciální stavební úřad dále dle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, že:

- a) Dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v ní odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu – projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, stavba je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a s vyhláškou č. 583/2020 Sb., kterou se stanoví podrobnosti obsahu dokumentace pro vydání společného povolení u staveb dopravní infrastruktury.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním předpisem – ke stavbě je zajištěn stávající příjezd a stavba tak bude napojena na síť technického vybavení.

Speciální stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a konstatuje, že stavba včetně napojení na dopravní infrastrukturu nebude mít nepříznivé účinky na budoucí využití stavby.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení hodnotil všechny předložené důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a v jejich vzájemné souvislosti, v souladu s ustanoveními správního řádu. Při svém hodnocení vycházel z kladných stanovisek spolupůsobících dotčených orgánů, jejichž podmínky byly zkoordinovány a zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Ve společném územním a stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení podle § 94o stavebního zákona. Projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, proto rozhodl za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle § 81 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho doručení a to u Krajského úřadu Zlínského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u Městského úřadu Holešov, Odboru investic, Masarykova 628, 769 17 Holešov. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právním předpisem nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Radka Stratilová
referentka Odboru investic

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.: 297/2023
Vyvěšeno dne: 08.08.2023
Bude sejmuto dne: 24.08.2023
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Holešov.

Poznámka pro stavebníka:

Ověřenou dokumentaci stavby a štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí, tj. cca 20 dní po obdržení tohoto rozhodnutí.

Žadatel je podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění) osvobozen od správního poplatku, dle položky 17 a 18 – osvobození.

Obdrží

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ing. Jan Hladiš, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov
Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2
Jaroslav Zelina, Míškovice 161, 768 52 Míškovice
Jiří Zelina, Míškovice 158, 768 52 Míškovice
Pavel Zelina, Míškovice 173, 768 52 Míškovice
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

sousední pozemky: st. 181, st. 190, st. 198, st. 211/1, st. 211/2, st. 211/3, st. 227, 160/1, 160/8, 160/11, 170/1, 170/18, 170/20, 171, 184, 186/4, 186/6, 191, 243/10 a 895, vše v katastrálním území Míškovice

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor investic
č. j. HOL-15341/2023/ISÚ/rs

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 - DI Kroměříž
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600,
760 01 Zlín 1

Vyvěšení

Obecní úřad Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov