



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Úsek stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-18285/2024/SÚ/VK
Spis. zn.: 1427/2024
Vaše č. j.:
Počet stran: 4
Počet příloh: 0

Zlín Net, a.s., IČO 25313428
Nad Stráněmi 5656
760 05 Zlín
zastoupena na základě plné moci společností

Oprávněná
úřední osoba: Vojtěch Kolařík
Telefon: 573 521 174
E-mail: vojtech.kolarik@holesov.cz

Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106
Jakoubka ze Stříbra 781/44
779 00 Olomouc-Nové Sady

Datum: 24. května 2024



holevp24v005p6

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 21.02.2024 podala společnost Zlín Net, a.s., IČO 25313428, Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín zastoupena na základě plné moci společností Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady žádost o změnu územního rozhodnutí pro stavbu:

SEK – optická síť Třebětice

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě

na pozemcích: pozemková parcela číslo 417/14 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 506/5 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 1162 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebětice, na kterou vydal Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Úsek stavebního řádu dne 02.01.2024 pod č. j.: HOL-31262/2023/SÚ/VK rozhodnutí o umístění stavby.

Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) (dále jen „liniový zákon“).

Druh a účel umísťované stavby:

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě, stavba plní účel zavedení vysokorychlostní sítě internet uživatelům rodinných domů obce Třebětice a provozování sítě elektronických komunikací.

Navržená změna spočívá ve změně stávající přípojky na hlavní trasu vedení sítě elektronických komunikací. Nově bude optický kabel napojen na stávající trasu na pozemku pozemková parcela číslo 417/14 v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Třebětice, veden po pozemku pozemková parcela číslo 506/5 v k. ú. Třebětice a ukončen na pozemku pozemková parcela číslo 1162 v k. ú. Třebětice



u společné hranice s pozemkem stavební parcela číslo 138/2 v k. ú. Třebětice. Optický kabel bude po celé své délce umístěn do HDPE chrániček. Ochranné pásmo kabelu činí 0,5 m od kraje vedení na každou stranu, ochranné pásmo bude zasahovat na pozemky, na kterým bude předmětná stavba umístěna a dále pak na sousední pozemky stavební parcela číslo 138/1, stavební parcela číslo 138/2 a pozemková parcela číslo 417/25 v katastrálním území Třebětice. Celková délka nové trasy hlavního vedení bude 20 m.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Úsek stavebního řádu, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení územního řízení o změně územního rozhodnutí podle ustanovení § 87 odst. 1 a § 94 stavebního zákona dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Současně stanovuje lhůtu

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova 628, kancelář, v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., liniový zákon, jelikož se jedná o stavbu vedení veřejné komunikační sítě, která je podle ustanovení § 1 odst. 5 liniového zákona vybranou stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučuje účastníky.

Stavební úřad účastníky řízení podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona, upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Další písemnosti v tomto řízení se podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení mohou uplatnit své námítky a připomínky nejpozději 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí ve věci. K uplatnění tohoto práva stanovuje správní orgán lhůtu 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K jednání si každý přinese svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokládat; průkazem totožnosti je dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, každý průkaz vydaný státním orgánem nebo správním úřadem, který je veřejnou listinou, a který obsahuje podobenku držitele, jeho jméno, datum narození a bydliště, popřípadě jiný údaj umožňující identifikaci jeho držitele.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů dle stavebního zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších dokladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Otisk úředního razítka

Vojtěch Kolařík
referent odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Ev. č.: 173/2024

Vyvěšeno dne: 24.05.2024

Bude sejmuto dne: 11.06.2024

Sejmuto dne:

Poznámka pro žadatele (Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č. p. 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady):

Správní poplatek pod v. symbolem **9045009565** v hodnotě **500 Kč** uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, poštovní poukázkou nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín zastoupena na základě plné moci společností Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc-Nové Sady, DS: PO, jj4xrrv

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov, DS: OVM, 366b3wq

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jfjsbqc

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha-Nusle, DS: OVM_PO, zjq4rhz
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov, DS: OVM, z49per3

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

stavební parcela číslo 138/1, stavební parcela číslo 138/2, stavební parcela číslo 138/3 v katastrálním území Třebětice a pozemková parcela číslo 417/25 v katastrálním území Třebětice

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování, Masarykova č. p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova 628, 769 01 Holešov
Obecní úřad Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov, DS: OVM, 366b3wq