



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-1352/2024/SÚ/RST
Spis. zn.: 4376/2023
Vaše č. j.: -
Počet stran: 4
Počet příloh: 0

Oprávněná
úřední osoba: Stratilová Radka
Telefon: 573 521 456
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

Datum: 12. ledna 2024

Obec Lehotice, IČO 00287407
Lehotice 130
768 52 Míškovice u Holešova
a
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o.
IČO 70934860
K Majáku 5001
760 01 Zlín 1
v zastoupení
Ing. Kamil Prokůpek, IČO 72318481
Jetelová 677
763 14 Zlín 12



holevp24v000cr

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a věcně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183 /2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 330 a 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen ZPK), podle ustanovení § 70 správního řádu

rozhodl

z moci úřední o opravě zřejmých nesprávností ve výrokové části rozhodnutí

Městského úřadu Holešov, Odboru investic ze dne 19.12.2023, č.j. HOL-27672/2023/ISÚ/rs, ve věci společného povolení stavby „SILNICE III/43827, LECHOTICE, PRŮJEZDNÍ ÚSEK, SO 101 – Silnice III/43827, SO 102 – Místní komunikace, pěší komunikace, sjezdy, SO 401 – Přeložka slaboproudého kabelu, SO 403 - Přeložka slaboproudého kabelu – internet, SO 405 – Přeložka veřejného osvětlení, SO 111 – Silnice III/43827, SO 112 – Místní komunikace, pěší komunikace, sjezdy, SO 211 – Zárubní zeď, SO 212 – Opěrná zeď č. 1, SO 213 – Opěrná zeď č. 2, SO 311 – Přeložka vodovodu. SO 411 – Přeložka slaboproudého kabelu, SO 412 – Přeložka nadzemního slaboproudého vedení, SO 413 – Přeložka slaboproudého kabelu – internet, SO 415 – Přeložka veřejného osvětlení, SO 416 – Přeložka nadzemního vedení NN, SO 121 – Silnice III/43827, SO 122 – Místní komunikace, pěší komunikace, sjezdy, SO 221 – Most 43827-2, SO 321 – Přeložka vodovodu, SO 421 – Přeložka slaboproudého kabelu, SO 422 – Přeložka nadzemního slaboproudého vedení, SO 423 – Přeložka slaboproudého kabelu – internet, SO 425 – Přeložka veřejného osvětlení a SO 511 – Přeložka plynovodu“ na pozemcích p.č. st. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 12/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 13/1 (zahradka), 13/4 (zahradka), 13/5 (zahradka), st. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), 41 (zahradka), 42/1 (ostatní plocha), 42/2 (ostatní plocha), 42/3 (ostatní plocha), 42/4 (ostatní plocha), st. 56/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), 61/1 (ostatní plocha), 68 (ostatní plocha), st. 70 (zastavěná plocha a nádvoří),



st. 71/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 87/1 (zahrada), st. 112/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 136/2 (ostatní plocha), st. 138 (zastavěná plocha a nádvoří), 139/2 (zahrada), 141/8 (ostatní plocha), 141/10 (ostatní plocha), 141/12 (ostatní plocha), 141/18 (zahrada), st. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), 345/2 (orná půda), 355/2 (ostatní plocha), 355/13 (orná půda), 355/15 (orná půda), 356 (ostatní plocha), 375/11 (orná půda), 379/7 (ostatní plocha), 509/2 (ostatní plocha), 509/3 (ostatní plocha), 510 (ostatní plocha), 512/1 (ostatní plocha), 512/2 (ostatní plocha), 513/1 (ostatní plocha), 513/2 (ostatní plocha), 522/1 (ostatní plocha), 524/1 (ostatní plocha), 552/2 (ostatní plocha), 553 (ostatní plocha), 568/7 (ostatní plocha), 570/1 (ostatní plocha), 571/1 (ostatní plocha), 577/1 (ostatní plocha), 590/1 (ostatní plocha), 591/1 (ostatní plocha), 597/1 (vodní plocha), 602/1 (vodní plocha), 606 (ostatní plocha), 617 (ostatní plocha), 621 (ostatní plocha), 1042 (ostatní plocha), 1047 (ostatní plocha), 1049 (ostatní plocha), 1292 (ostatní plocha), 1325 (ostatní plocha), 1462 (ostatní plocha), 1463 (ostatní plocha), 1517 (ostatní plocha), 1653 (ostatní plocha), 1656 (ostatní plocha) a 1660 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Lechotice, takto:

jeho původní část

„Podmínky:

Pro výjimku, umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:“

„10. Časový plán: stavba musí být zahájena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, jinak stavební povolení pozbude platnosti.“

„20. Stavba bude dokončena do 01/2024.“

Po opravě zní

„Podmínky:

Pro výjimku, umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:“

„10. Časový plán: stavba musí být zahájena nejpozději do 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, jinak společné povolení pozbude platnosti.“

„20. Stavba bude dokončena do 01/2031.“

Ostatní podmínky a části rozhodnutí ze dne 19.12.2023 pod č.j. HOL-27672/2023/ISÚ/rs vydaného Městským úřadem Holešov, Odborem investic, vedeného pod spisovou značkou 4376/2023 zůstávají v platnosti beze změny.

Odůvodnění:

Ve výroku písemného vyhotovení rozhodnutí ze dne 19.12.2023 pod č.j. HOL-27672/2023/ISÚ/rs se vyskytla zřejmá nesprávnost v podmínkách při stanovení termínů zahájení stavby a dokončení stavby. V podmínce č. 10 výše uvedeného rozhodnutí byla uvedena běžná dvouletá lhůta dle stavebního zákona a dále pak v podmínce č. 20 byl uveden termín dokončení 01/2024. Jelikož žadatel dostatečně zdůvodnil svou žádost o pětiletý termín pro zahájení stavby a současně zjistil překlep v číslicích v termínu dokončení stavby, kdy měl být uveden termín dokončení 01/2031, speciální stavební úřad je posoudil jako zřejmou nesprávnost v písemném vyhotovení svého rozhodnutí, a proto vydal toto opravné rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto rozhodnutím přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, a to podáním učiněným u Městského úřadu Holešov, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykova 628, 769 01 Holešov.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právním předpisem nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část

rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Radka Stratilová
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.:
Vyvěšeno dne:
Bude sejmuto dne:
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Holešov.

Obdrží

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ing. Kamil Prokůpek, Jetelová 677, 760 14 Zlín 12
Obec Lechotice, Lechotice 130, 768 52 Míškovice u Holešova
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Antala Staška 222/128, Krč, 140 00 Praha 4
INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín 1
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
NOVÉ OKNO s.r.o., Lechotice 28, 768 52 Míškovice u Holešova
Jaroslav Javora, Lechotice 1, 768 52 Míškovice u Holešova
Jiří Javora, Lechotice 1, 768 52 Míškovice u Holešova
Karel Rabens, K Pasekám, 760 01 Zlín 1
Soňa Hofírková, Lechotice 109, 768 52 Míškovice u Holešova
Vladimír Jakubíček, Lechotice 133, 768 52 Míškovice u Holešova
Hana Hradilová, Lechotice 64, 768 52 Míškovice u Holešova
Marie Čajková, Lechotice 77, 768 52 Míškovice u Holešova
Marie Hofmanová, Lechotice 112, 768 52 Míškovice u Holešova
Karel Gazdoš, Lechotice 57, 768 52 Míškovice u Holešova

Marta Gazdošová, Lehotice 57, 768 52 Míškovice u Holešova
Jiří Hradil, Lehotice 158, 768 52 Míškovice u Holešova
Andrea Hradilová, Lehotice 158, 768 52 Míškovice u Holešova
Tomáš Petružálek, Lehotice 164, 768 52 Míškovice u Holešova
Vendula Petružálková, Lehotice 164, 768 52 Míškovice u Holešova
Antonín Sieklík, Mysločovice 164, 763 01 Mysločovice
Petr Křupal, Lehotice 103, 768 52 Míškovice u Holešova
Michaela Křupalová, Lehotice 103, 768 52 Míškovice u Holešova
Marcela Kattauerová, U Hřiště 399, Mladcová, 760 01 Zlín 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

sousední pozemky: st. 13/1, st. 13/2, st. 16/1, st. 16/2, st. 17, st. 20, st. 21, st. 24, st. 25, st. 28, st. 29, st. 32, st. 33/1, st. 33/2, st. 40, st. 45, st. 46/1, st. 69, st. 72, st. 73, st. 76, st. 77, st. 78, st. 81, st. 83, st. 85, st. 87, st. 88, st. 89, st. 91, st.92/1, st. 94/1, st. 95, st. 98, st. 99, st. 102/2, st. 102/3, st. 103, st. 107, st. 108, st. 111, st. 112/1, st. 137/1, st. 121, st. 122, st. 126, st. 133, st. 142, st. 143, st. 159, st. 160/1, st. 161, st. 162, st. 163, st. 165, st. 173, st. 187, st. 211, st. 227, 12/1, 13/2, 13/3, 13/6, 28/2, 31, 32/2, 33/2, 34, 35/1, 45, 47/2, 69, 73/1, 79/5, 121/1, 136/4, 141/9, 141/11, 141/19, 345/8, 345/16, 355/4, 355/5, 355/7, 355/8, 355/9, 378/2, 509/4, 509/5, 509/7, 509/8, 576/2, 1048, 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1464/4, 618 a 623, vše v katastrálním území Lehotice.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor občansko-správní, Úsek dopravních agend, Masarykova 628, 769 01 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek územního plánování, Masarykova 628, 769 01 Holešov
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 - DI Kroměříž
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1

Vyvěšení

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov
Obecní úřad Lehotice, Lehotice 130, 768 52 Míškovice u Holešova