



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400
F. A. Gerstnera č.p.2151
370 49 České Budějovice
zastoupena na základě plné moci společností
PERFECT spol. s r.o., IČ 18826873
Nábřeží č.p. 312
765 02 Otrokovice

Číslo jednací: **HOL-3343/2019/SÚ/Sa**
Spisová zn.: 717/2019
Počet stran: 5
Počet příloh: 0

Oprávněná
úřední osoba: Ságner Vladimír
Telefon: +420 573 521 170
E-mail: vladimir.sagner@holesov.cz

Datum: 4. února 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 30.1.2019 podala společnost E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera č.p.2151, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci společností PERFECT spol. s r.o., IČ 18826873, Nábřeží č.p. 312, 765 02 Otrokovice žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Holešov, Hankeho – lokalita zahrad Rybníčky

na pozemcích: parcela číslo 3302/3 (orná půda), parcela číslo 3302/4, (ostatní plocha), parcela číslo 3315/4 (orná půda), parcela číslo 3320/2 (zahradka), parcela číslo 3326/11 (ostatní plocha), parcela číslo 3344 (orná půda), parcela číslo 3491/1 (ovocný sad), parcela číslo 3493/1 (orná půda), parcela číslo 3493/2 (ostatní plocha), parcela číslo 3496/4 (zahradka), parcela číslo 3496/5 (zahradka), parcela číslo 3496/6 (zahradka), parcela číslo 3497/3 (orná půda), parcela číslo 3497/5 (orná půda), parcela číslo 3499/1 (zahradka), parcela číslo 3499/7 (orná půda), parcela číslo 3500/2 (zahradka), parcela číslo 3500/18 (zahradka), parcela číslo 3501/1 (ostatní plocha), parcela číslo 3501/4 (vodní plocha), parcela číslo 3501/31 (vodní plocha), parcela číslo 3501/33 (ostatní plocha), parcela číslo 3621/1 (ostatní plocha), parcela číslo 3636/1 (ostatní plocha), parcela číslo 3648 (ostatní plocha), parcela číslo 3649 (ostatní plocha), parcela číslo 3650 (ostatní plocha), parcela číslo 3994/1 (orná půda) a parcela číslo 3994/2 (zahradka) vše v katastrálním území Holešov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Kiosková trafostanice BETONBAU typu UF2536 obdélníkového tvaru o rozměrech 2,5 x 3,58 m bude umístěna na pozemku parcela číslo 3326/11 v katastrální území Holešov. Výška trafostanice bude +2,645 od +/- 0,000, kterou je podlaha trafostanice (+/- 0,000 = 236,5 m n.m). Okolo trafostanice bude provedena zpevněná plocha z pravoúhlé dlažby HBG 30/30/4.



Na pozemku parcela číslo 3344 v katastrálním území Holešov na stávajícím betonovém sloupu b.č. 128 Jb 13,5/6 bude proveden nový odpínaný kabelosvod VN, osazený svislým odpínačem Flb 6400 a omezovači přepětí. Od sloupu bude kabel VN typu 3xNA2XS2Y 150 mm² veden pod stávajícím venkovním vedením VN směrem k nezpevněné cestě na pozemku parcela číslo 3636/1 katastrální území Holešov. Dále bude kabel uložen v chrániče podél této cesty a ukončen bude v nové kioskové trafostanici. V celé trase mezi betonovým sloupem b.č. 128 a novou trafostanicí bude ke kabelu VN přiložena HD-PE trubka pro optický kabel – telekomunikační síť.

Z trafostanice budou vyvedeny tři kabely NN typu AAYY 4x150. Kabely budou uloženy v chráničkách podél nezpevněné cesty na pozemku parcela číslo 3636/1 v katastrálním území Holešov.

První z kabelů n křižovatce odbočí a bude veden podél cesty na pozemku parcela číslo 3621/1 katastrální území Holešov směrem ke sběrnému dvoru a ukončen bude v nové přípojkové skříně SS200 umístěné na hranici pozemků parcela číslo 3315/4 a 3320/2 vše v katastrálním území Holešov.

Druhý z kabelů NAYY 4x150 bude od křižovatky veden v chrániče mezi nezpevněnou cestou a ploty zahrádek na pozemku parcela číslo 3648 v katastrálním území Holešov (směr Dobrotice) a ukončen bude v nové přípojkové skříně SS200 na hranici parcel číslo 3499/7 a 3499/1 vše v katastrálním území Holešov. V trase bude kabel smyčkován v přípojkových skříních pro připojení nových odběrných míst. Z nové rozpojovací skříně SS300 R762767, umístěné před hranicí pozemků parcela číslo 3497/4 a 3497/2 vše v katastrálním území Holešov bude vyveden kabel NAYY 4x50, který bude veden po pozemku parcela číslo 3497/5 na pozemek parcela číslo 3500/2 v vše katastrálním území Holešov, kde bude ukončen v přípojkové skříně SS200 umístěné při hranici pozemků parcela číslo 3500/1 a 3501/1 vše v katastrálním území Holešov.

Třetí z kabelů NAYY 4x150 projde přes křižovatku v přímém směru a dále bude veden mezi nezpevněnou cestou a ploty zahrádek na pozemku parcela číslo 3650 v katastrálním území Holešov. Kabel bude smyčkován v nových přípojkových skříních pro připojení nových odběrných míst. Od druhé křižovatky bude kabel veden v chrániče mezi nezpevněnou cestou a ploty zahrádek (směr rybníčky). Ukončen bude v nové rozpojovací skříně SR744/NKW2 R762768 umístěné mezi stávajícími elektroměrovými rozvaděči na pozemku parcela číslo 3501/1 v katastrálním území Holešov. Elektroměrové rozvaděče jsou napájeny kabely AYKYz 4x16 vedenými ze stávající SR644 R410469 na budově u hřiště. Kabely jsou vedeny zemí, následně vzduchem kříží řeku Rusavu, opět kříží nezpevněnou cestu a ukončeny jsou v ER. Tyto kabely budou v cestě odkopány a zataženy do nové SR744 R762768. V SR644 R410469 na budově u hřiště budou tyto kabely odpojeny. Z SR744 R762768 bude vyveden kabel NAYY 4x50, který bude veden v chrániče mezi nezpevněnou cestou a ploty zahrádek, dále směrem k rybníčkům. Ukončen bude v nové přípojkové skříně SS200/NKE1P umístěné před hranicí pozemků parcela číslo 3501/17 a 3501/6 vše v katastrálním území Holešov. Z nové SR744 R762768 bude vyveden kabel NAYY 4x150, který bude uložen v chrániče v trase přívodního kabelu NAYY 4x150 a bude ukončen v přípojkové skříně SS200/NKE1P umístěné na pozemku parcela číslo 3302/3 v katastrálním území Holešov, při hranici s pozemkem parcela číslo 3302/10 v katastrálním území Holešov. V trase mezi křižovatkou u Rusavy a koncovkou SS200 bude kabel nasmyčkován v SS100 umístěné na pozemku parcela číslo 3793/1 v katastrálním území Holešov.

Vedení NN – zemní kabelové vedení 400/240 V provedené kabelem NAYY 4x150 mm² o délce trasy cca 1150 m.

Vedení VN - zemní kabelové vedení 22 kV provedené kabelem NA2xS2Y 3x150 mm² o délce trasy cca 135 m.

Telekomunikační síť – optický kabel uložený v chrániče HD-PE 40 o délce trasy cca 280 m.

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) podle § 87 odst.1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova 628, kancelář č. 301, v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Účastníci územního řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K jednání si každý přinese svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokládat; průkazem totožnosti je dle ustanovení § 36 odst.4 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, každý průkaz vydaný státním orgánem nebo správním úřadem, který je veřejnou listinou, a který obsahuje podobenku držitele, jeho jméno, datum narození a bydliště, popřípadě jiný údaj umožňující identifikaci jeho držitele.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů dle stavebního zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších dokladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000,-Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Otisk úředního razítka

Vladimír Ságner
referent odboru územního plánování a stavebního řádu
oddělení stavebního řádu

Poznámka pro žadatele:

Správní poplatek pod v. symbolem **9045007307** v hodnotě **1.000,- Kč** uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, k.symbol **0379** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č.p.628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Ev. č.: 88/2019

Vyvěšeno dne: 04.02.2019

Bude sejmuto dne: 20.02.2019

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera č.p.2151, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci společností PERFECT spol. s r.o., IČ 18826873, Nábřeží č.p. 312, 765 02 Otrokovice
Město Holešov, Masarykova č.p.628, 769 01 Holešov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Jaroslav Tiefenbach, Masarykova č.p. 1373/18, 769 01 Holešov
Dana Tiefenbachová, Masarykova č.p. 1373/18, 769 01 Holešov
Karel Loučka, Novosady č.p. 1329, 769 01 Holešov
Oksana Loučková, Novosady č.p. 1329, 769 01 Holešov
Zdeněk Trhlík, Tučapy č.p. 141, 769 01 Holešov
Kateřina Langová, Míru č.p. 425, Všetuly, 769 01 Holešov
Markéta Sklenářová, Holajka č.p. 1023/9, 769 01 Holešov
Ing. Jiří Vonka, Novosady č.p. 1566, 769 01 Holešov
Lenka Vonková, Novosady č.p. 1566, 769 01 Holešov
Jan Kania, nám. Svobody č.p. 114/5, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu
č. j. HOL-3343/2019/SÚ/Sa

Božena Kaniová, nám. Svobody č.p. 114/5, 769 01 Holešov
František Novák, U Letiště č.p. 1257, 769 01 Holešov
Gabriela Nováková, U Letiště č.p. 1257, 769 01 Holešov
Michal Střelec, Novosady č.p. 1565, 769 01 Holešov
Svatava Střelcová, Novosady č.p. 1565, 769 01 Holešov
Lubomír Štokman, nám. F. X. Ríchtra č.p. 8/7, 769 01 Holešov
Vlastimila Štokmanová, nám. F. X. Ríchtra č.p. 8/7, 769 01 Holešov
Josef Nevřala, Novosady č.p. 1573, 769 01 Holešov
Petr Zapletal, Konice č.p. 109, Znojmo, 669 02 Znojmo 2
Radek Zapletal, Sedlešovice č.p. 174, Nový Šaldorf-Sedlešovice, 671 81 Znojmo 5
Antonín Zapletal, Nábřeží č.p. 792/40, 769 01 Holešov
Marie Procházková, Palackého č.p. 1340, 769 01 Holešov
Josef Chytil, Třešňové sady č.p. 1406/10, 769 01 Holešov
Marta Chytilová, Třešňové sady č.p. 1406/10, 769 01 Holešov
Mgr. Dagmar Halmová, Novosady č.p. 1357, 769 01 Holešov
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčena na pozemcích: parcela číslo 3302/6, 3302/10, 3321, 3322, 3326/8, 3326/10, 3487/5, 3493/5, 3490, 3500/21, 3994/10, 3994/11, 3994/12, 3994/13, 3994/14, 3994/15, 3994/16, 3994/17, 3496/1, 3496/2, 3496/3, 3497/2, 3497/6, 3498, 3499/3, 3499/4, 3499/5, 3499/6, 3500/1, 3501/3, 3501/5, 3501/6, 3501/10, 3501/11, 3501/13, 3501/15, 3501/17, 3501/21, 3501/30, 3501/32 a 3501/34 vše v katastrálním území Holešov.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování,
Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Městský úřad Holešov, odbor tajemníka, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov