



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž**  
Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

Spis. zn.: 2RP18292/2017-525202/05/03  
Č.j.: SPU 112866/2023/Koz  
UID: spudms00000013469744

SPU 112866/2023/Koz



000695555775

Vyřizuje: Mgr. Aneta Kozáková  
Telefon: 602640790  
E-mail: a.kozakova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Kroměříži dne: 27. 6. 2023

## ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž (dále jen „pobočka“) ze dne 5. 1. 2023 č.j SPU 402538/2022/Koz byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Količín**, zpracovaný jménem firmy Geocentrum spol. s.r.o, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc pod č. zakázky 1592-2017-525202, Ing. Milenou Ulčíkovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 9. 2. 2023.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o:

**1. výměně nebo přechodu vlastnických práv** k pozemkům v k.ú. Količín tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

### Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze „Seznam účastníků řízení“ tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

## ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. SPU 402538/2022/Koz ze dne 5. 1. 2023, které nabylo právní moci dne 9. 2. 2023, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Količín.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené Ing. Davidem Juříčkou a ověřené Ing. Milenou Ulčíkovou dne 12. 4. 2023, číslo zakázky 36/2018, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle ust. § 11 odst. 8 změnou návrhu.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, jsou změny, ke kterým došlo v katastru nemovitostí v době 30 dnů před vystavením návrhu pozemkových úprav do vydání tohoto rozhodnutí, zapracovány do příloh tohoto rozhodnutí. V uvedeném období došlo v katastru nemovitostí ke změnám u LV č. 36, 46, 50, 58, 59, 74, 91, 115, 144, 171, 188, 249, 270, 277, 282, 306, 355, 360, 362, 421, 431, 454, 502 a 518.

Právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny pozemkovými úpravami, do doby vydání rozhodnutí o převodu nebo přechodu vlastnických práv, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem. V katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu § 11 odst. 11 zákona evidován jako vlastník nabývaného pozemku zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Rozhodnutí pozemkový úřad doručí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem známým vlastníkům pozemků a osobám dotčeným jinými věcnými právy. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se připojí jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby.

Přílohy rozhodnutí budou přístupné k veřejnému nahlédnutí na pobočce a na Městském úřadě v Holešově, a to po dobu vyvěšení rozhodnutí na úřední desce.

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv nabývá právní moci dnem doručení veřejnou vyhláškou. Výsledek pozemkových úprav slouží jako obnovený katastrální operát a tento se stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.

vedoucí Pobočky Kroměříž

Státní pozemkový úřad

Otisk úředního razítka

**Přílohy:**

1. Seznam účastníků řízení – nedílná součást výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 112866/2023/Koz o výměně nebo přechodu vlastnických práv
2. Příloha č. 1 k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž č.j. SPU 112866/2023/Koz
3. Příloha č. 2a k rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž č.j. SPU 112866/2023/Koz (obdrží pouze ty osoby, které mají na listu/listech vlastnictví vedeno jiné věcné právo)

**Rozdělovník:**

- I. Obdrží vlastníci pozemků a osoby dotčené jinými věcnými právy
- II. Město Holešov a Pobočka Kroměříž – rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dní na úředních deskách
- III. Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov – obdrží pravomocné rozhodnutí