



Městský úřad Holešov

Odbor investic

Naše č. j.:	HOL-32930/2022/ISÚ/rs	Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Spis. zn.:	3590/2022	IČO 01312774
Vaše č. j.:	-	Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Počet stran:	5	Pobočka Kroměříž,
Počet příloh:	0	Zarámí 88
		760 41 Zlín
Oprávněná		v zastoupení
úřední osoba:	Stratilová Radka	AGPOL, s.r.o., IČO 28597044
Telefon:	573 521 456	Jungmannova 153/12
E-mail:	radka.stratilova@holesov.cz	779 00 Olomouc
Datum:	24. listopadu 2022	



holevp22v00s4b

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Městský úřad Holešov, Odbor investic, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen ZPK), obdržel od žadatele, **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Zarámí 88, 760 41 Zlín, IČO 01312774** (dále jen stavebník), v zastoupení na základě plné moci **AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044** (dále jen zástupce stavebníka), dne 22.08.2022 pod podáním č.j. 23723/2022 žádost o stavební povolení pro stavební záměr

HLAVNÍ POLNÍ CESTA HC3 A VÝSADBA LBC HÁJE, LBK 769703-2 A IP3 V K.Ú. TŘEBĚTICE

SO 101 – HLAVNÍ CESTA HC3 SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3

na pozemcích p.č. 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477 a 1478, v katastrálním území Třebětice (dále jen stavba).

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení na výše uvedené stavbu. Dne 19.09.2022 bylo řízení přerušeno Usnesením č.j. HOL-26711/2022/ISÚ/rs a stavebník byl dne 19.09.2022 vyzván k doplnění žádosti Výzvou č.j. HOL-26712/2022/ISÚ/rs, kde stanovil lhůtu do 21.11.2022. Dne 15. a 16.11.2022 byla žádost doplněna stavebníkem.

Stavba obsahuje:

SO 101 – HLAVNÍ CESTA HC3

SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu

Jedná se o rekonstrukci povrchu části stávající polní cesty. Polní cesta HC3 začíná v intravilánu obce Třebětice u železničního přejezdu a pokračuje směrem na jih, až po konec



katastru Třebětice. Jelikož se jedná o rekonstrukci povrchu, budou zachovány stávající parametry polní cesty. V km 0,000 - 0,032 bude šířka polní cesty 6,0 m, v km 0,032 - 0,152 bude šířka 5,2 m a v km 0,152 - 0,225 bude šířka 3,2 m. Povrch polní cesty je navržen asfaltový. Niveleta cesty zůstane zachována, stejně tak i podélný a příčný sklon. Stávající příčný sklon je střechovitý v 1-2% sklonu a podélný sklon je v rozmezí -0,43 až 0,20%. V trase zůstanou zachovány 2 směrové oblouky. Stávající i navrhovaná konstrukční tloušťka min. 500 mm. Dojde k výměně nevyhovujících uličních vpustí - 5 ks. V km 0,000 - 0,150 dojde na levé straně polní cesty k odstranění obrubníku a bude zde osazen nový. Stávající odvodnění zůstane v tomto úseku zachováno, dojde pouze k výměně nevyhovujících uličních vpustí.

SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3

Jedná se o návrh nové zpevněné hlavní polní cesty HC3 v délce 1 414 m. Návrhová kategorie PC je 5,0/30 a 4,0/30 obousměrná. Návrhová rychlost 30 km/hod. V km 0,000 - 0,007 - 4,0/30 km 0,007- 1,275 - 5,0/30 km 1,275- 1,414-4,0/30 km. Povrch polní cesty je navržen asfaltový, šířka koruny cesty je 5,0 nebo 4,0 m, jízdní pruh 4,0 nebo 3,0 m, krajnice po obou stranách cesty je navržena na šířku 0,50 m. Krajnice je zpevněna štěrkodrtí fr. 0-63 mm se zhutněním, se sklonem svahů 1:1,5. Konstrukční tloušťka komunikace bude tl. 440 mm, nad plynovodem tl. 650 mm. Na polní cestě se nachází objekt propustku v km 0,010 - propustek P1 – bude se jednat o rekonstrukci stávajícího propustku DN 1000 na toku Žabínek. Nový propustek bude z PP trub Ø 1000 mm. Délka propustku 10,70 m, sklon 1,0%. PP trouby jsou uloženy do betonového lože C30/37, tl. 200 mm s výztuží. Vyztužení bude provedeno kari sítí (8/100x8/100 mm) a to z horní části a po obou bocích propustku. Krytí výztuže bude 40 mm. Betonové pražce k osazení potrubí budou uloženy na podkladní beton C25/30 tl. 100 mm. Potrubí bude započato i zakončeno dlažbou do betonu a betonovým prahem 600 x 300 mm. Čela propustku budou zpevněna dlažbou z lomového kamene tl. 200 mm s vy spáro váním cementovou maltou MC20. Dlažba bude uložena do podkladního betonu C25/30, tl. 100 mm. Šikmá čela na nátoky i výtoky jsou navržena ve sklonu 1:1,5. Na cestě je navrženo 5 výhyben: V1 – km 0,026 – 0,046 LS plocha 52 m², V2 – km 0,355 – 0,375 PS plocha 52 m², V3 – km 0,771 – 0,791 PS plocha 48 m², V4 – km 1,124 – 1,144 PS plocha 52 m² a V5 – km 1,387 – 1,407 PS plocha 52 m². Rozšíření oblouku km 1,218 – 1,275 LS plocha 45 m², šířky 1,00 m. Odvodnění navrhované polní cesty HC3 bude pomocí drenážního potrubí DN 150, které bude zaústěno v km 0,010 do propustku P1. Dále bude drenáž zaústěna v km 1,225 a 1,399 do zasakovacích šachet.

Součástí tohoto řízení není stanovení dopravního značení, hospodářské sjezdy a výsadba zeleně.

Podrobné stavební řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené stavebníkem pro stavební povolení.

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

písm. a)

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – Pobočka Kroměříž, IČO 01312774

písm. b) – d)

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994226

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013

Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov, IČO 00544540

písm. e) – f)

p.č. st. 1/1, st. 110, st. 111, st. 112, st. 113, st. 116, st. 117, 284/2, 284/11, 394, 397, 483/1, 1131, 1132, 1133, 1135, 1159, 1160, 1174, 1175, 1177, 1178, 1179, 1218, 1219, 1258, 1259, 1280, 1281, 1282, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1293, 1294, 1295, 1375, 1420, 1463

a 1479, vše v katastrálním území Třebětice a p.č. 196, vše v katastrálním území Chrástřany u Hulína.

dále jednotliví vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné infrastruktury:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IČO 27935311

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 61459445

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, IČO 49451871

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení stavebního řízení spočívající ve výše uvedených stavebních pracích, dle předložené projektové dokumentace, a protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům, po uplynutí této lhůty speciální stavební úřad v rámci překročení koncentrační zásady, v souladu s uvedeným ustanovením, nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři Městského úřadu v Holešově, Odboru investic, Masarykova 628, 769 17 Holešov, 1. patro, dveře č. 203 ve lhůtě shora uvedené (úřední dny: Po a St 8.00 – 11.00 a 12.00 – 17.00 h, ostatní pracovní dny po předchozí telefonické dohodě).

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnost, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K jednání si každý přinese podle ustanovení § 36 odst. 5 správního řádu svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokládat.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatření důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění

úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě její přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Radka Stratilová
referentka Odboru investic

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.: 450/2022
Vyvěšeno dne: 24.11.2022
Bude sejmuto dne: 12.12.2022
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Holešov.

Poznámka pro žadatele:

Žadatel je podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění) osvobozen od správního poplatku, dle položky 18 – osvobození.

Obdrží

Účastníci řízení (doporučeně na doručenkou)

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – Pobočka Kroměříž

AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

sousední pozemky: p.č. st. 1/1, st. 110, st. 111, st. 112, st. 113, st. 116, st. 117, 284/2, 284/11, 394, 397, 483/1, 1131, 1132, 1133, 1135, 1159, 1160, 1174, 1175, 1177, 1178, 1179, 1218, 1219, 1258, 1259, 1280, 1281, 1282, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1293,

1294, 1295, 1375, 1420, 1463 a 1479, vše v katastrálním území Třebětice a p.č. 196, vše v katastrálním území Chrástany u Hulína.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 - DI Kroměříž

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 1 – pobočka Nerudova 1, 779 00

Olomouc