



# Městský úřad Holešov

## Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-26050/2021/SÚ/VK EG.D, a.s., IČO 28085400  
Spis. zn.: 3505/2021 Lidická č. p. 1873/36  
Vaše č. j.: 602 00 Brno-Černá Pole  
Počet stran: 3  
Počet příloh: 0 zastoupena na základě plné moci společnosti

Oprávněná úřední osoba: Vojtěch Kolařík ADITIS GROUP s.r.o., IČO 03107132  
Telefon: 573 521 174 Rokytova č. p. 2667/20  
E-mail: vojtech.kolarik@holesov.cz 615 00 Brno-Židenice

Datum: 31. srpna 2021



## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 18.08.2021 podala společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole zastoupena na základě plné moci společností ADITIS GROUP s.r.o., IČO 03107132, Rokytova č. p. 2667/20, 615 00 Brno-Židenice žádost o změnu územního rozhodnutí pro stavbu:

#### **Míškovice, Machovská, 10 RD, Obec**

na pozemcích: pozemková parcela číslo 493/3 (orná půda), pozemková parcela číslo 493/5 (orná půda), pozemková parcela číslo 495/15 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 512/2 (orná půda), pozemková parcela číslo 512/3 (orná půda), pozemková parcela číslo 514/3 (orná půda), pozemková parcela číslo 514/28 (orná půda), pozemková parcela číslo 514/29 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 515/1 (orná půda), pozemková parcela číslo 515/2 (orná půda), pozemková parcela číslo 516/3 (zahrada), pozemková parcela číslo 517/2 (orná půda), pozemková parcela číslo 517/3 (zahrada), pozemková parcela číslo 517/6 (zahrada), pozemková parcela číslo 520/1 (orná půda), pozemková parcela číslo 520/11 (orná půda), pozemková parcela číslo 520/13 (orná půda), pozemková parcela číslo 520/15 (orná půda), pozemková parcela číslo 520/18 (orná půda), pozemková parcela číslo 523/7 (zahrada), pozemková parcela číslo 525/5 (trvalý travní porost), pozemková parcela číslo 529/3 (zahrada), pozemková parcela číslo 529/4 (zahrada), pozemková parcela číslo 804/1 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 804/2 (ostatní plocha), pozemková parcela číslo 839 (vodní plocha) vše v katastrálním území Míškovice, na kterou vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov dne 28.06.2021 rozhodnutí o umístění stavby pod č. j.: HOL-13068/2021/SÚ/VK.

Navržená změna spočívá v termínu dokončení stavby. Nově bude stavba dokončena nejpozději do 30.06.2022.

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení územního řízení o změně územního rozhodnutí podle § 87 odst.1 a § 94 stavebního zákona dotčeným orgánům a známým



účastníkům řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Současně stanovuje lhůtu

**do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova č. p. 628, kancelář č. 314 v úřední dny: pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Vojtěch Kolařík  
referent odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Ev. č.: 275/2021

Vyvěšeno dne: 31.08.2021

Bude sejmuto dne: 16.09.2021

Sejmuto dne:

### **Poznámka pro žadatele:**

**Správní poplatek** pod v. symbolem **9045008495** v hodnotě **500 Kč** uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, k. symbol **0379** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

### **Obdrží:**

#### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručení)**

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole zastoupena na základě plné moci společností ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova č. p. 2667/20, 615 00 Brno-Židenice, DS: PO, y3hjvpt

#### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručení)**

Obec Míškovice, Míškovice č. p. 46, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: OVM, rs9atwz

#### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručení)**

Marie Bačíková, Husova č. p. 1185, 763 61 Napajedla  
Zdeňka Večeřová, Míškovice č. p. 150, 768 52 Míškovice u Holešova  
Radek Holík, Míškovice č. p. 54, 768 52 Míškovice u Holešova (opatrovník Naděžda Holíková, nar. 29.12.1964, Míškovice č. p. 54, 768 52 Míškovice u Holešova)  
Naděžda Holíková, Míškovice č. p. 54, 768 52 Míškovice u Holešova  
Tomáš Koutský, Míškovice č. p. 41, 768 52 Míškovice u Holešova  
Jaromír Kulenda, Míškovice č. p. 85, 768 52 Míškovice u Holešova  
Robert Kulenda, Drahy č. p. 152, 696 42 Vracov  
Filip Michalec, Míškovice č. p. 226, 768 52 Míškovice u Holešova  
Veronika Michalcová, Míškovice č. p. 226, 768 52 Míškovice u Holešova  
Martina Mikešková, Míškovice č. p. 207, 768 52 Míškovice u Holešova  
Ondřej Nebuchla, Míškovice č. p. 196, 768 52 Míškovice u Holešova  
František Rafaja, nám. Dr. E. Beneše č. p. 14/50, 769 01 Holešov  
Monika Rafajová, Míškovice č. p. 130, 768 52 Míškovice u Holešova  
Michal Gaja, Míškovice č. p. 156, 768 52 Míškovice u Holešova  
Miroslav Gaja, Míškovice č. p. 156, 768 52 Míškovice u Holešova  
Petra Viktoríková, Míškovice č. p. 95, 768 52 Míškovice u Holešova  
Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č. p. 1929/62, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif  
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č. p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, DS: PO, uk9gx2j  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice, DS: PO, jnnyjs6  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, DS: PO, qa7425t

#### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)**

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno na pozemcích: pozemková parcela číslo 514/15, 514/14, 520/10, 520/16, 524/5, 525/6, 526/1, 527/1, 493/16, 493/17, 493/18, 493/19, 493/20, 493/21, 493/22, 493/23, 493/26, 493/27, 496/2, 495/32, 741/1, 741/2, 741/4, 493/24 a 493/25 vše v katastrálním území Míškovice.

#### **Dotčené orgány (doporučeně na doručení)**

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování, Masarykova č. p. 628, 769 17 Holešov  
Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov

#### **K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup**

Městský úřad Holešov, odbor vnitřních věcí, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov  
Obecní úřad Míškovice, Míškovice č. p. 46, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: OVM, rs9atwz